

3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Zenia, Alicante

990.000€



Exklusives Bauprojekt in La Zenia: Ein 703m² großes Grundstück bereit für Ihr Traumhaus mit 255m² Wohnfläche in hochwertiger Bauqualität und Südausrichtung. Vorarbeiten inklusive Bodenprüfung und Baugenehmigungen sind abgeschlossen. Top Lage nur 750m vom beliebten Badestrand la Zenia entfernt und auch nur wenige Minuten zu Fuß bis zu dem La Zenia Boulevard Einkaufszentrum. Es besteht die Möglichkeit, Änderungen nach Ihren Wünschen vorzunehmen. La Zenia, ein beliebter Ort an der Costa Blanca Süd, bietet ein lebendiges Umfeld mit herrlichen Stränden, exzellenter Gastronomie und einem lebhaften sozialen Leben. Perfekt für ein Leben unter der Sonne mit Energiezertifikat A/B für nachhaltiges Wohnen.

Die Costa Blanca Süd ist ein begehrtes Ziel an der südöstlichen Küste Spaniens, bekannt für ihr idyllisches Klima, Weltklasse-Golfplätze, atemberaubende Strände und eine robuste Infrastruktur, was sie sowohl für Touristen als auch für Auswanderer attraktiv macht.

Klima: Einer der überzeugendsten Gründe, die Costa Blanca Süd zu besuchen oder dort zu leben, ist das Klima. Es ist geprägt von milden Wintern und warmen, sonnigen Sommern, was es zum idealen Ort für ganzjähriges Vergnügen macht. Durchschnittlich genießen die Bewohner über 320 Sonnentage im Jahr, ideal für Freiluftaktivitäten und ein gesundes Leben.


Golf: Die Region ist ein Paradies für Golfliebhaber, mit einer Vielzahl von hochrangigen Golfplätzen, die sich über die malerische Landschaft erstrecken. Von Meisterschaftsplätzen bis hin zu anspruchsvollen Küstenparcours bietet die Costa Blanca Süd perfekte Bedingungen und Einrichtungen für Spieler aller Niveaus.

Strände: Die Küstenlinie der Costa Blanca Süd ist gesäumt von kilometerlangen, goldenen Sandstränden und kristallklaren Gewässern. Beliebte Orte wie Torre Vieja, Orihuela Costa und La Zenia laden mit ihren wunderschönen Stränden, Promenaden und einer Vielzahl von Wassersportmöglichkeiten zum Entspannen und Vergnügen ein.

Infrastruktur: Die Region profitiert von einer gut ausgebauten Infrastruktur, inklusive moderner Gesundheitseinrichtungen, Einkaufszentren, einer Vielfalt an Restaurants und einem lebendigen kulturellen Leben.

 3 Schlafzimmer

 3 Badezimmer

 255m² Baugröße

 703m² Grundstücksgröße

 Schwimmbad