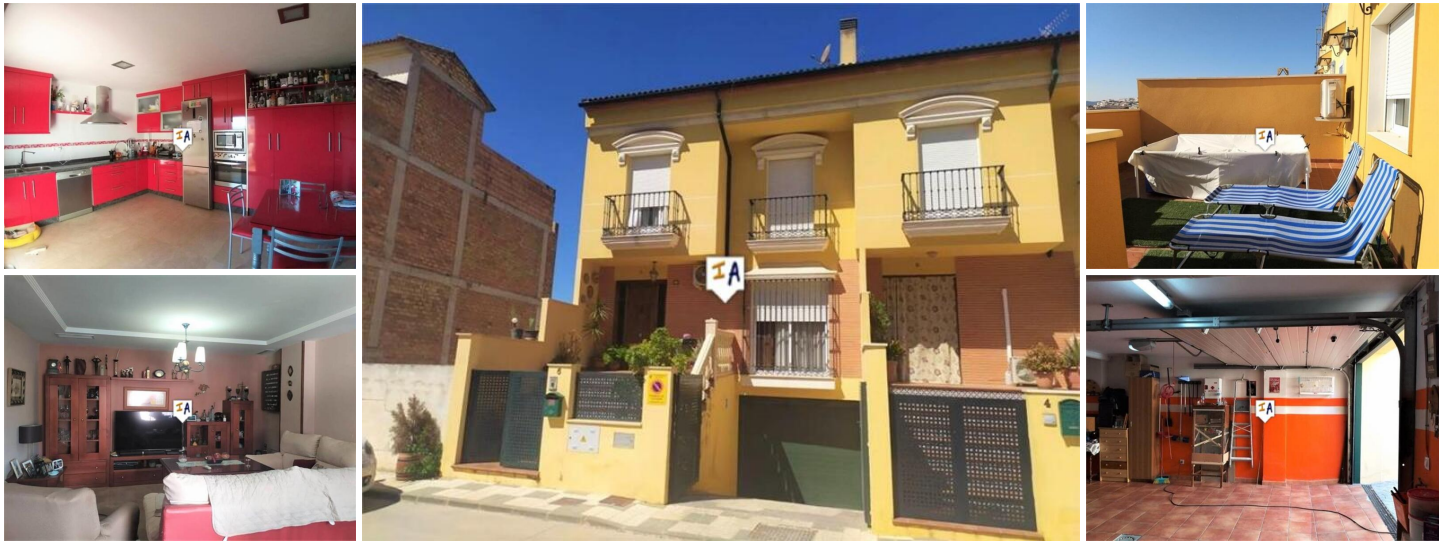


4 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen in Rute, Córdoba

179.999€



Dieses moderne Stadthaus befindet sich in einer neuen Urbanisation in Rute in der Provinz Cordoba in Andalusien, Spanien. Das Haus besteht aus 4 Ebenen. Der 100 m² große Keller bietet Platz für 4 Autos, das Tor ist elektrisch und lässt sich mit Fernbedienung öffnen. Dieser Raum wird auch als Lager- und Waschküche genutzt und verfügt über eine Innentreppe, die direkt ins Erdgeschoss führt. Der Zugang zum Haus erfolgt von der Hauptstraße aus durch eine Doppeltür und eine Treppe führt zu einer Veranda, die Zugang zum Inneren des Hauses bietet, wo ein Flur auf der rechten Seite zu einem hellen Wohnzimmer mit Klimaanlage und Zugang zu einem französischen Balkon führt. Der Flur führt nach hinten zu einer großen, gut ausgestatteten Küche mit viel Stauraum, einer Speisekammer und Zugang zu einer schönen Terrasse. Der Flur auf der linken Seite verfügt über eine Gästetoilette und einen Innenzugang zur Garage sowie eine Marmortreppe, die in den ersten Stock führt, wo ein Flur zu 4 Doppelzimmern und einem Badezimmer mit Badewanne führt; Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und einen Ankleidebereich. Von den 4 Schlafzimmern haben die beiden vorderen Zugang zu französischen Balkonen mit Blick auf die Hauptstraße und die Bergkette Sierra de Rute. Der Flur führt auch zur Treppe in die zweite Etage, wo sich eine Lounge mit Zugang zu einer vorderen Terrasse und auch zu einer größeren Dachterrasse mit Panoramablick auf die Stadt und die Landschaft befindet. Diese Immobilie verfügt über individuell programmierbare Klimaanlage und Zentralheizung, 24-Stunden-Videoüberwachung und Doppelverglasung und wird möbliert verkauft. Diese Immobilie ist bezugsfertig und liegt ganz in der Nähe der Hauptstraße in die Stadt, die zu allen Sehenswürdigkeiten führt, und ist nur 15 km von der Autobahn A-45 entfernt, sodass Sie in weniger als 10 Minuten in den Städten Cordoba und Malaga sind 1 Stunde. Es ist auf jeden Fall einen Besuch wert, um seinen wahren Wert zu erkennen.

🛏 4 Schlafzimmer
 ➕ 107m² Grundstücksgröße

🛁 2 Badezimmer

🏠 277m² Baugröße