

## 3 Schlafzimmer Duplex zu verkaufen in Orihuela Costa, Alicante

175.000€



Nach Süden ausgerichtetes Stadthaus zum Verkauf in einer beliebten Gegend in Villamartin.

Dieses Stadthaus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine neue und moderne Küche, eine große Terrasse im Erdgeschoss sowie eine Dachterrasse mit Meerblick.

Wenn Sie durch das Tor eintreten, gelangen Sie auf die große Terrassenfläche von 52 m<sup>2</sup>. Sie werden feststellen, dass Sie die Privatsphäre eines Einfamilienhauses genießen, insbesondere durch die Lage an einer Straßenecke. Die Terrasse bietet viel Platz für den Bau eines privaten Pools sowie für einen Essbereich und einen Chill-out-Loungebereich.

Im Erdgeschoss des Stadthauses befindet sich ein geräumiges und offenes Wohnzimmer/Küche. Die Küche ist modern und frisch renoviert. Hier finden Sie auch das erste Schlafzimmer und ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und Waschmaschine. Wenn Sie die Treppe hinaufgehen, finden Sie zwei weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine private Terrasse. Oben auf dem Stadthaus befindet sich eine große Dachterrasse mit Zugang über die Innentreppe. Von dieser großzügigen Terrasse aus haben Sie einen atemberaubenden Blick über Villamartin bis hin zum Mittelmeer.

Das Stadthaus befindet sich in der beliebten Gegend von Villacosta, Villamartin. Es ist aufgrund der Nähe zu allen Annehmlichkeiten beliebt geworden. In 2 Minuten können Sie im großen Supermarkt Mercadona einkaufen und in weniger als 5 Minuten stehen Sie im Zentrum von La Fuente. Bis zum Rand gefüllt mit Bars und Restaurants. Nahe genug, um bequem zu Fuß dorthin zu gelangen, aber weit genug entfernt, dass man abends die belebte Straße nicht hört. Wenn Sie gerne eine Runde Golf spielen, wird es Sie auch freuen zu hören, dass der Golfclub Villamartin nur 5

- |   |  |   |
|---|--|---|
|  3 Schlafzimmer |  2 Badezimmer |  83m <sup>2</sup> Baugröße |
| <input checked="" type="checkbox"/> Klimaanlage (warm und kalt)                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Grill  | <input checked="" type="checkbox"/> Nah am Strand   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Energiebewertungszertifikat                                   | <input checked="" type="checkbox"/> Garten   | <input checked="" type="checkbox"/> Solarium  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Südlage   | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse   | <input checked="" type="checkbox"/> Weiße Ware  |