





## 5 Schlafzimmer Landhaus zu verkaufen in Villanueva de Algaidas, Málaga

214.500€



Dieses schöne Anwesen liegt im ruhigen Dorf La Atalaya in der Provinz Málaga in Andalusien, Spanien, das über ein lokales Geschäft, Bäcker und ein paar Bars verfügt, aber nur 5 Autominuten von der größeren Stadt Villanueva de Algaidas entfernt ist, die große Angebote bietet Supermärkte, medizinische Zentren, Geschäfte, Bars und Restaurants. Das Anwesen verfügt über einen privaten, umzäunten Eingang zum Parken abseits der Straße und diese Terrasse umschließt das Anwesen und bietet Zugang zur Seite für überdachte Parkplätze und zur Rückseite für eine private Terrasse, eine Sommerküche und einen Abstellraum, alles perfekt für die Sommernachmittage. Die Terrasse führt zum Grundstück auf der Rückseite des Grundstücks, das den Hügel hinaufführt und einen Blick auf die umliegende Landschaft bietet. Dieser Bereich verfügt über einige etablierte Bepflanzungen, könnte aber wirklich zu einem fantastischen Außenbereich ausgebaut werden, bei Bedarf sogar zu einem privaten Pool. Im Inneren hat der jetzige Eigentümer das Anwesen liebevoll renoviert und die traditionelle Cortijo-Atmosphäre mit dicken Wänden, Balkendecken und rustikalem Charme überall hervorgehoben. Das Erdgeschoss verfügt über eine hübsche Eingangshalle, die zu einem zentralen Empfangsraum und weiter zu einem Wohnzimmer an der Vorderseite des Anwesens führt, sowie über eine ländliche Wohnküche an der Rückseite, die auf die hübsche Terrasse führt, auf der Sie im Sommer auch auf dieser Etage speisen können verfügt über ein komplettes Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich drei Doppelzimmer auf der Vorderseite des Anwesens und zwei weitere Schlafzimmer auf der Rückseite mit einem zweiten kompletten Familienbadezimmer. Dies ist ein so charmantes Anwesen auf einem großzügigen 1.480 m<sup>2</sup> großen Stadtgrundstück, das scheinbar weitergeht und einen Besuch wert ist. Für 217.500 Euro auf dem Markt.

- |   |  |  |
|---|--|--|
|  5 Schlafzimmer                       |  2 Badezimmer |  181m <sup>2</sup> Baugröße |
|  1.480m <sup>2</sup> Grundstücksgröße | <input checked="" type="checkbox"/> Charmantes Anwesen   | <input checked="" type="checkbox"/> In der Nähe von Annehmlichkeiten   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kamin   | <input checked="" type="checkbox"/> Einbauküche  | <input checked="" type="checkbox"/> Voller Charakter   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garten  | <input checked="" type="checkbox"/> Ideal für Country-Liebhaber                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Off-Road-Parken  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse  | <input checked="" type="checkbox"/> Spektakuläre Ausblicke                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Lagerraum  |