

3 soveværelse Byhus til salg i Villamartin, Alicante

242.000€



Oplev denne charmerende dobbelthus-villa med en unik stil, beliggende i udviklingsområdet Orihuela Costa, i det eksklusive PAU 26-område. Med et bebygget areal på 89 m² er denne bolig ideel til dig, der søger komfort og bekvemmelighed kun få minutter fra havet (kun 3.500 meter).. . Boligen er fordelt på to etager. I stueetagen finder du to rummelige dobbeltværelser, et komplet badeværelse samt et separat køkken med direkte adgang til spisestuen og desuden et praktisk bryggers. På første sal ligger et stort master bedroom med eget badeværelse (en-suite), som giver ekstra privatliv og komfort.. . Takket være sydvendt orientering får boligen masser af naturligt lys hele dagen. Udendørs har den en privat have med garage til bilen, hvilket giver ekstra bekvemmelighed.. . Derudover kan du nyde en stor fælles swimmingpool og børneområder, perfekt til familier. Beliggenheden er fremragende, i et af de nyeste og hurtigst voksende områder i Orihuela Costa, tæt på alle nødvendige faciliteter. I nærheden finder du også de prestigefyldte golfbaner Villamartín og Campoamor, hvilket giver ekstra værdi for golfelskere og dem, der søger et roligt og eksklusivt miljø.. . Boligen har nem adgang til offentlig transport, indkøbscentre, skoler og alle nødvendige services, hvilket gør den ideel både som helårsbolig og feriebolig.. . Pris: 242.000 €. Skatter og købsomkostninger er ikke inkluderet (i henhold til gældende lovgivning). En oversigt over ekstra omkostninger vil blive oplyst inden reservation.. . Ved en handel med dobbelt formidling udgør købers professionelle honorar 1,5 % af den endelige salgspris, minimum 3.000 €, plus moms (25 %), medmindre andet er aftalt. Disse omkostninger er ikke inkluderet i den oplyste pris.

🏠 3 soveværelser
📏 64m² Grundstørrelse

🚿 2 badeværelser
✅ Svømmepøl

🏠 89m² Byg størrelse