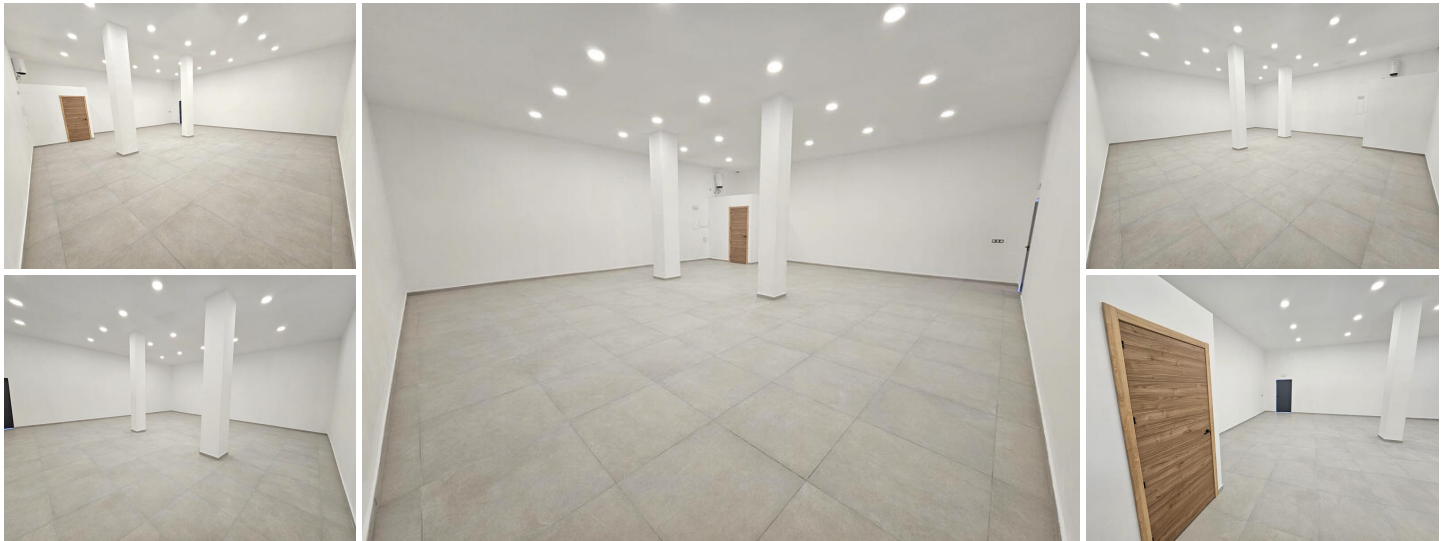


Erhvervsejendom til salg i Mijas Costa, Málaga

290.000€



Prime Commercial Unit | 117 m2 | High Lofts | Strong Investment Potential

En sjælden mulighed for at købe en højeffektiv kommerciel enhed i et veletableret og hurtigt voksende boligområde nær Mijas Golf, blot en kort køretur fra både La Cala de Mijas og Fuengirola.

Tilbyder 117 m2 boligareal, ejendommen nyder godt af exceptionel lofthøjde, hvilket giver mulighed for at skabe et mezzanine niveau for at øge brugbart overfladeområde og øge langsigtet værdi.

I øjeblikket under renovering og til rådighed fra juni præsenterer enheden et tomt lærred klar til at blive skræddersyet til en bred vifte af kommercielle begreber. Det giver også mulighed for at åbne på gaden med store vinduer og en terrasse, der sikrer fremragende synlighed og en stærk kommerciel tilstedeværelse.

Strategisk beliggenhed

Set inden for et levende og aktivt miljø, enheden er omgivet af:

Etablerede boligsamfund

Kontorer og professionelle tjenester

Restauranter og caféer

Supermarkeder og daglige faciliteter

En stor skole skaber konsekvent daglig aktivitet

 0 soveværelser

 1 badeværelse

 117m² Byg størrelse