

## 3 soveværelse Villa til salg i Torre Pacheco, Murcia

765.000€

Nybyggede villaer i Santa Rosalia Lake and Life Resort – eksklusivt boligområde i Murcia

Fremragende beliggenhed nær Mar Menor



Disse nybyggede villaer ligger i det prestigefyldte Santa Rosalia Lake and Life Resort, et privat, lukket boligområde i regionen Murcia. Omgivet af førsteklasses golfbaner og kun 4 km fra Mar Menors gyldne strande tilbyder dette boligområde en perfekt kombination af privatliv, natur og luksus. Den livlige kystby Los Alcázares ligger kun 5 minutters kørsel derfra, mens den historiske by Cartagena ligger 15 minutter væk. Murcia Internationale Lufthavn ligger ca. 22 km derfra, hvilket sikrer nem adgang fra større europæiske byer.



Moderne villaer designet med komfort for øje


Hver villa har et moderne, åbent design med 3 soveværelser, 2 badeværelser og et gæstetoilet. Den lyse og rummelige stue integrerer et fuldt udstyret køkken med spiseplads og opholdsstue, der fører ud til en anlagt privat have med swimmingpool. Der er også en privat parkeringsplads. På det nederste niveau er der en færdig kælder på 136 m<sup>2</sup> med glatte vægge, vand- og elektricitetsforbindelser, der giver et alsidigt rum til ekstra soveværelser, et kontor, fitnessrum, biograftrum eller legeplads til børnene.

Høj kvalitet og bæredygtige funktioner

Der er lagt vægt på detaljer i alle aspekter af disse boliger. Højdepunkterne omfatter en forstærket sikkerhedsdør, motoriserede skodder i soveværelserne, indbyggede garderober og et køkken med hvidevarer. Bæredygtig livsstil sikres af seks installerede solcellepaneler. Haven er fuldt anlagt med kunstgræs, palmer, automatisk vanding og dekorative buske. Et effektivt klimaanlæg sikrer komfort året rundt.

 3 soveværelser  
 426m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 2 badeværelser  
 Svømmepøl

 272m<sup>2</sup> Byg størrelse