

## 2 soveværelse Villa til salg i San Pedro del Pinatar, Murcia

279.000€



Nybyggede bungalows i San Pedro del Pinatar – moderne boligliv tæt på stranden  
Moderne boliger ved kysten i El Salero, San Pedro del Pinatar  
Oplev disse 12 stilfulde, nybyggede bungalows beliggende i El Salero, et charmerende boligområde i San Pedro del Pinatar på Costa Calida. Dette eftertragtede område byder på den perfekte balance mellem livet ved kysten og praktiske dagligdagsfaciliteter, hvor supermarkeder, restauranter, caféer og vigtige serviceydelser alle ligger inden for gåafstand. San Pedro del Pinatar er kendt for sine naturlige mudderbade, saltflader og afslappede middelhavslivsstil. Med et indbydende lokalsamfund og et mildt klima året rundt er det et ideelt rejsemål for både fastboende og ferieboliger. Fremragende beliggenhed tæt på Mar Menor og Middelhavet  
Disse ejendomme er ideelt beliggende kun 2 km fra strandene Villa Nanitos ved Mar Menor og El Mojon ved Middelhavet, som begge let kan nås inden for 20 minutters gang. Området er perfekt for vandsportsentusiaster med nærliggende lystbådehavne, sejklubber og kystpromenader. Moderne design og funktionelle indretninger  
Bebyggelsen tilbyder moderne bungalows med 2 soveværelser og 2 badeværelser, designet med åbne køkkener og lyse opholdsrum, der udnytter det naturlige lys maksimalt. Boligerne i stueetagen har rummelige private terrasser med mulighed for at tilføje en privat swimmingpool mod et tillæg. Boligerne på øverste etage har et privat solarium på taget med en swimmingpool, der allerede er inkluderet, hvilket giver det perfekte sted at slappe af og nyde Middelhavssolen. Hver bolig har desuden en privat parkeringsplads. Højkvalitets finish og energieffektivitet  
Disse boliger er bygget med materialer af høj kvalitet og moderne specifikationer for at sikre komfort og effektivitet. Faciliteterne omfatter forberedelse til kanalisationsbaseret aircondition, aerotermisk system til varmt vand og elektriske skodder. Badeværelserne er fuldt udstyret med underskabe, spejle, brusevægge og gulvvarme. Et komplet LED-belysningspakke er inkluderet både indendørs og udendørs, hvilket forbedrer ejendommens samlede atmosfære. Fremragende forbindelser og nærliggende faciliteter  
San Pedro del Pinatar tilbyder fremragende forbindelser til vigtige destinationer. Dos Mares-indkøbscentret ligger ca. 4 km væk, mens Murcia Internationale Lufthavn ligger ca. 25 km væk. Alicante Lufthavn kan nås på ca. 75 km. Flere golfbaner og lystbådehavne ligger inden

 2 soveværelser

 2 badeværelser

 70m<sup>2</sup> Byg størrelse