

## 4 soveværelse Villa til salg i Cumbre del Sol, Alicante

3.114.000€



Beliggende i det eksklusive område Cumbre del Sol tilbyder denne villa en privilegeret beliggenhed med havudsigt. Ejendommen ligger kun 0,5 km fra kysten, hvilket gør det muligt at nyde havbrisen og et spektakulært landskab. Designet til dem, der søger et hjem, der kombinerer komfort og elegance, er denne villa ideel til familier, der værdsætter privatliv og nærhed til havet. Med en planløsning, der inkluderer fire soveværelser og seks badeværelser, er hvert rum designet til at tilbyde maksimal komfort. Villaen har moderne funktioner som smart-hjem-teknologi, aircondition og gulvvarme, der sikrer et behageligt miljø året rundt. Højkvalitets finish som trægulve tilføjer et strejf af elegance og varme til hvert rum. UDENDØRSOMRÅDERVillaens udendørsområde er designet til at maksimere nydelsen af det middelhavske klima. Der er en privat have, der tilbyder et grønt område til afslapning eller for børn at lege udendørs. Terrassen er perfekt til at arrangere udendørs middage eller blot nyde havudsigten. Derudover har villaen en privat pool, ideel til at køle af på varme dage. Adgang til garagen giver bekvemmelighed og sikkerhed for parkering af køretøjer. Nærheden til havet, kun 0,5 km væk, giver mulighed for at nyde strandture eller vandsport, hvilket gør denne villa til et perfekt sted for havelskere. INDENDØRSOMRÅDERVillaens indre er designet til at tilbyde en hyggelig og funktionel plads. Med fire rummelige soveværelser, hver med indbyggede skabe, sikrer villaen tilstrækkelig plads til hele familien. De seks badeværelser er udstyret med moderne finish, der giver komfort og stil. Køkkenet er udstyret med de nyeste apparater, der letter de daglige opgaver. Smart-hjem-systemet gør det muligt at kontrollere forskellige aspekter af hjemmet, såsom klimaanlæg og elektriske skodder, fra hvor som helst. Video-dørtelefonen tilføjer et ekstra sikkerhedsniveau ved at give mulighed for at identificere besøgende, før døren åbnes. Hvert detalje er omhyggeligt udvalgt for at tilbyde et luksuriøst og komfortabelt hjem. FÆLLESOMRÅDERBoligkomplekset tilbyder sportsfaciliteter til beboernes fornøjelse. Der er en padelbane og en tennisbane, ideel til dem, der nyder at holde sig aktive og dyrke sport udendørs. Disse faciliteter giver et rum til at socialisere og nyde rekreative aktiviteter uden at forlade komplekset, hvilket sikrer en sund og aktiv livsstil.

 4 soveværelser

 6 badeværelser

 770m<sup>2</sup> Byg størrelse

 1.338m<sup>2</sup> Grundstørrelse