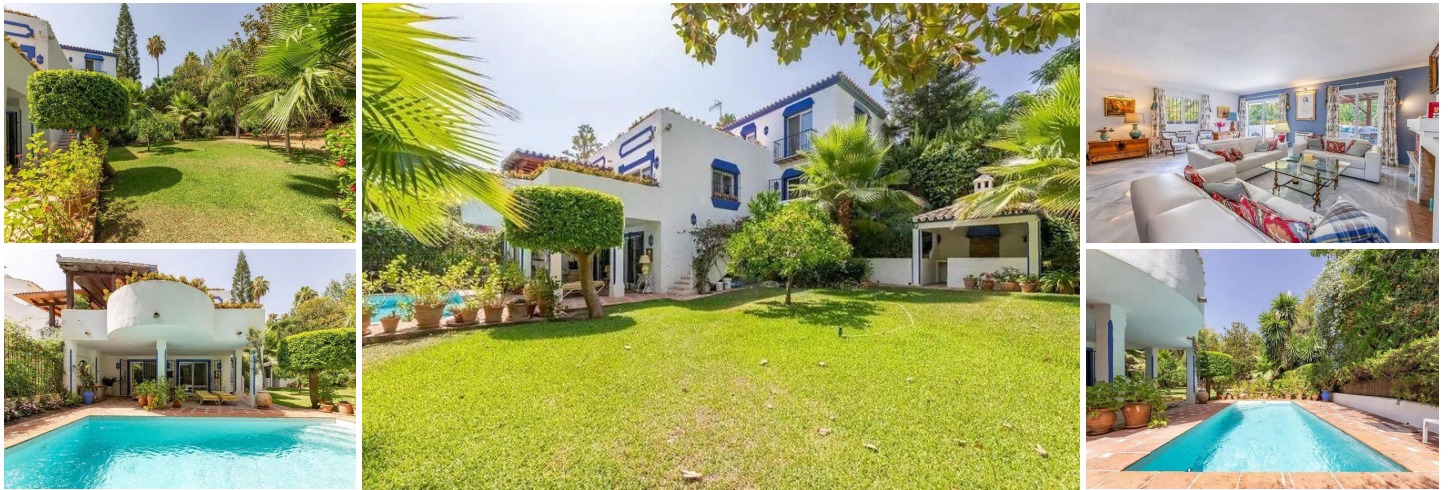


## 4 soveværelse Grottehus til salg i Marbella, Málaga

1.290.000€



Denne attraktive villa i andalusisk stil udmærker sig ved sin traditionelle charme og generøse udendørsarealer. Ejendommen byder velkommen med en elegant indgang prydet af en fontæne, hvilket skaber et karakteristisk førstehåndsindtryk, der sætter tonen for hele hjemmet.



På hovedetagen findes en lys stue med direkte adgang til en terrasse, ideel til at nyde det middelhavske klima. Dernæst er der en separat spisestue, som giver et behageligt rum til måltider og sammenkomster, mens det fuldt udstyrede køkken med viktualierum og vaskerum tilbyder funktionalitet og bekvemmelighed i dagligdagen.

Haveniveauet har en sømløs forbindelse til udendørsarealerne, hvor villaen byder på en privat have med swimmingpool, overdækket terrasse og grillområde. Derudover drager den fordel af et omfattende privat grønt område på 500 m<sup>2</sup>, som vedligeholdes af ejerforeningen, hvilket tilføjer en behagelig følelse af rummelighed og ro. På samme etage er der to soveværelser med eget badeværelse samt et tredje værelse, der nemt kan omdannes til endnu en suite. Alle soveværelser har direkte adgang til udendørsarealet.

Øverste etage rummer mastersuiten, som tilbyder total privatliv, walk-in-closet og en stor terrasse med åbent udsyn – ideel til afslapning.

Beliggende i et veletableret boligområde med tennisbaner kombinerer denne villa perfekt andalusisk charme med komfort, privatliv og en privilegeret naturskøn beliggenhed.

 4 soveværelser  
 497m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 4 badeværelser  
 Svømmepøl

 340m<sup>2</sup> Byg størrelse