

3 soveværelse Villa til salg i Torre Pacheco, Murcia

1.498.000€



Luksusvilla med direkte udsigt til søen i Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia Eksklusiv nybygget villa i unikke resortomgivelser Oplev denne enestående nybyggede villa med direkte udsigt til søen i det prestigefyldte Santa Rosalia Lake and Life Resort i regionen Murcia. Beliggende på en generøs grund på 500 m² tilbyder denne ejendom en sjældnen mulighed for at nyde moderne arkitektur, privatliv og en resort-livsstil i et af de mest innovative boligprojekter i det sydlige Spanien. Villaen er fordelt på stueetage, kælder og tagterrace og kombinerer moderne design med rummelige opholdsarealer og finish i høj kvalitet. Den privilegerede beliggenhed giver direkte udsigt over den smukke kunstige sø, hvilket skaber et fredeligt og eksklusivt miljø. Rummeligt design med stue med dobbelthøjde Stueetagen byder på en lys, åben stue og spisestue med et spektakulært loft i dobbelthøjde, der forstærker fornemmelsen af rummelighed og naturligt lys. Det moderne køkken er fuldt udstyret med BOSCH-apparater og går direkte ud til udendørsterrassen og den private swimmingpool. Ejendommen omfatter tre soveværelser og tre badeværelser samt et gæstetoilet. Indretningen er designet til at tilbyde både komfort og funktionalitet, hvilket gør den ideel til familieliv eller til at underholde gæster. Kælder med naturligt lys og muligheder for tilpasning Et fremtrædende træk ved denne villa er den rummelige kælder med naturligt lys fra engelske gårdhave. Dette niveau tilbyder stor fleksibilitet og kan tilpasses til yderligere opholdsområder såsom et fitnessrum, hjemmebiograf, gæstebolig eller kontor. Kælderen har forberedelse til aircondition samt tilslutninger til vand og elektricitet, hvilket giver ejerne mulighed for at skræddersy rummet efter deres behov. Privat solarium og udendørs opholdsarealer Solariet på taget er et ideelt sted til afslapning og udendørs ophold med forberedelse til en jacuzzi og uhindret udsigt over søen og det omkringliggende resort. Villaen har også en privat swimmingpool og anlagte udendørsarealer, der er designet til at nyde det middelhavsklima året rundt. Højkvalitetsudstyr og energieffektivitet Ejendommen er bygget med materialer af højeste kvalitet og har en forstærket sikkerhedsdør, kanalisationsbaseret aircondition, seks solcellepaneler og finish i høj kvalitet overalt. Resort-livsstil med enestående faciliteter Santa Rosalia Lake and Life Resort er et lukket boligområde med 24-timers sikkerhed, designet omkring et 126.000 m² stort grønt område. I hjertet ligger en spektakulær krystallklar sø på

🛏 3 soveværelser

🛁 3 badeværelser

🏠 321m² Byg størrelse

📏 500m² Grundstørrelse

🏊 Svømmepøl