

4 soveværelse Villa til salg i Polop, Alicante

970.000€



Nybygget luksusvilla med havudsigt i La Alberca PolopModerne design i fredelige bjergomgivelserDenne enestående nybyggede villa ligger i La Alberca, et roligt boligområde i bjergene i Polop. Ejendommen er omgivet af skov og natur og tilbyder panoramaudsigt over Middelhavet, bjergene og den historiske by Polop. Villaen er designet med vertikal arkitektonisk elegance og kombinerer privatliv, funktionalitet og problemfri indendørs og udendørs opholdsrum.Polop er en charmerende landsby på Costa Blanca, der er kendt for sin traditionelle atmosfære og naturlige skønhed. Villaen ligger tæt på alle faciliteter i La Nucia, herunder butikker, restauranter, sportscentre og skoler. Strandene og de livlige kystbyer som Benidorm og Altea ligger kun 15 minutter væk.Gennemtænkt fordeling på tre etagerStueetagen byder dig velkommen med en entré med indbygget garderobe og gæstetoilet. Denne etage omfatter et soveværelse med eget badeværelse og gulv til loft-vinduer, der kan åbnes ud mod en privat sideterrasse. Den lyse åbne stue og spisestue har direkte forbindelse til en pergola-overdækket terrasse og den private saltvandspool, hvilket skaber en harmonisk livsstil indendørs og udendørs.Den øverste etage er udelukkende dedikeret til master-suiten. Denne private etage tilbyder et soveværelse med eget badeværelse og adgang til en spektakulær 40 m2 terrasse med en betagende panoramaudsigt over havet og bjergene, hvilket sikrer maksimal privatliv og komfort.Kælderetagen har to ekstra soveværelser med store vinduer med udsigt over en smukt designet forsænket gårdhave, der fylder rummet med naturligt lys. Et fælles badeværelse, fuldt udstyret vaskerum med Haier-apparater og to rummelige teknik- og opbevaringsrum fuldender denne etage.Førsteklasses funktioner og energieffektivitetVillaen har finish i høj kvalitet og avancerede systemer, såsom:Centralt køkken med integrerede BOSCH-apparaterBordplader i natursten indendørs og udendørsPanoramavinduer med solbeskyttet forstærket glasMitsubishi aerotermisk klimaanlægForinstallation til gulvvarmeEnergieffektivitetsklasse AForinstallation til smart home-systemPrivat parkering til to bilerDen anlagte middelhavshave med automatisk vandning og en elegant gårdhave på lavere niveau giver privatliv og afslapning. Taget er forberedt

 4 soveværelser
 400m² Grundstørrelse

 3 badeværelser
 Svømmepøl

 208m² Byg størrelse