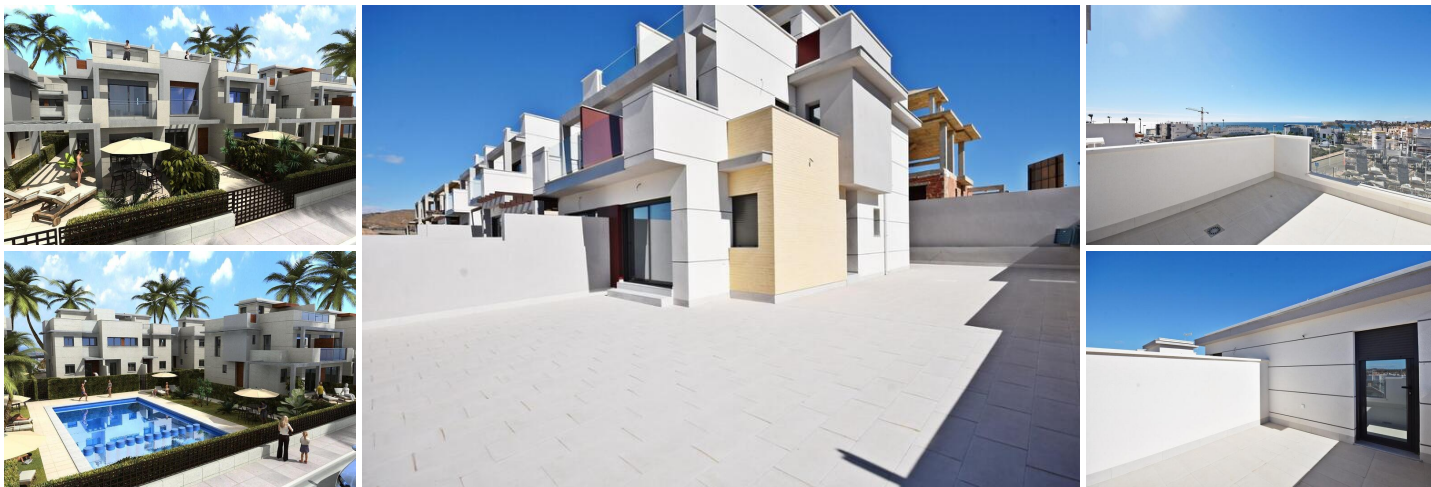


## 3 soveværelse Villa til salg i Puerto de Mazarron, Murcia

294.000€



Moderne dobbelthuse med havudsigt i Puerto de Mazarron&#13;&#13;Eksklusive nye boliger tæt på stranden&#13;Oplev disse fantastiske nye dobbelthuse beliggende i det eftertragtede område Mar de Plata, El Alamillo, i Puerto de Mazarron. Disse moderne boliger ligger kun 350 meter fra stranden og har en smuk havudsigt fra deres private solterrasser, hvilket giver en unik mulighed for at nyde den middelhavsinspirerede livsstil på Costa Calida. Kvarteret er roligt, beboeligt og veletableret, ideelt til helårsbeboelse eller som feriebolig.&#13;&#13;Rummelig indretning med privat solarium&#13;Hver villa har et bebygget areal på 101 m<sup>2</sup> på en hjørnegrund på 126 m<sup>2</sup>, fordelt på to etager plus et solarium. I stueetagen finder du en lys stue, et separat køkken med adgang til bagsiden af grunden, et soveværelse med dobbeltseng og et fuldt udstyret badeværelse. Første sal har to soveværelser, det ene med adgang til to terrasser med åben udsigt, og det andet med eget badeværelse, plus et ekstra familiebadeværelse. Øverste etage er dedikeret til et privat solarium på 31 m<sup>2</sup> med fantastisk havudsigt, perfekt til solbadning, udendørs spisning eller afslapning med venner.&#13;&#13;Udendørsareal og fælles pool&#13;Det udvendige område omfatter en hjørnegrund med plads til privat parkering på siden og et vaskerum bagved. Boligkomplekset tilbyder også en fælles swimmingpool, der skaber et behageligt miljø for familier og beboere, der kan nyde deres fritid i sikre og venlige omgivelser.&#13;&#13;Høj kvalitetsspecifikationer&#13;Disse boliger er bygget med kvalitetsmaterialer og omfatter en forstærket indgangsdør, forinstallation til kanaliseret aircondition, badeværelser med møbler, spejle og bruseskærme, varmtvandssystem drevet af aerotermisk energi, elektriske persienner i soveværelser og åbninger i hovedfacaden samt udvendigt tømrerarbejde i aluminium med dobbeltruder. Køkkenet leveres uden møbler, så køberne kan indrette det efter deres egen smag.&#13;&#13;Livet i Puerto de Mazarron&#13;Puerto de Mazarron er en af de mest attraktive kystbyer i regionen Murcia, kendt for sine smukke strande, krystallklare vand, charmerende marina og afslappede atmosfære. Området tilbyder fremragende service, butikker, restauranter, skoler, lægecentre og udendørs fritidsaktiviteter. Nærliggende naturområder som Sierra de las Moreras er perfekte til vandreture og cykling, mens vandsportsentusiaster kan nyde sejlsport, dykning og kajakrydning.&#13;&#13;Afstande til søværdigheder&#13;Plus

🏠 3 soveværelser

📏 126m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🚿 3 badeværelser

✅ Svømmepøl

🏠 101m<sup>2</sup> Byg størrelse