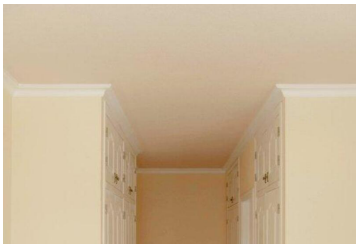
3 soveværelse Villa til salg i La Manga del Mar Menor, Murcia

780.000€



LUKSUSVILLA MED PRIVAT BROER Mellem to have, Mar Menor og Middelhavet, ligger denne smukke luksusvilla på La Manga-halvøen (Murcia), med en af de mest privilegerede udsigter i området (og ligger få meter fra stranden) Denne ejendom har en privat anløbsbro (til en båd op til 12 m), der giver adgang til havet gennem et system af brede kanaler. Det er beliggende i Veneziola-området, med umiddelbare forbindelser til de naturlige holme, golfbanen og lystbådehavnen. Det er et nybyggeri med høje kvaliteter og finish typisk for et luksushus. Med et bebygget areal på 465,32 m2 på en 1.361 m2 grund, i stueetagen har det 3 meget rummelige soveværelser med dobbeltsenge og 2 badeværelser, en stor stue med pejs, en separat spisestue, et rummeligt uafhængigt hårdttræ køkken og en stort spisekammer til opbevaring af mad, vasketøj osv. Store for- og bagpartier. Nyd 2 meget rummelige terrasser og et 72m2 solarium med et udsigtspunkt på toppen af bygningen med privilegeret panoramaudsigt over Mar Menor. Haven er færdig for nem vedligeholdelse og har en privat pool. Termoruder udvendig tømrer og dobbelt lukning. Indbyggede skabe i alle soveværelser. Kælder/garage på 239m2, ideel til installation af fitnessrum, varehuse, spillelokale mm. Bag bygningen er der en privat anløbsbro, der giver adgang til havet gennem et system af kanaler. Strandene ligger få meter fra huset.

- 3 soveværelser
- 2 badeværelser
- 465m² Byg størrelse
- 1.361m² Grundstørrelse
- Svømmepøl