

2 soveværelse Lejlighed til salg i Punta Prima, Alicante

229.000€

Lejlighed på første række i Rocío del Mar – Punta Prima (Torrevieja). . Opdag denne fremragende mulighed i Rocío del Mar, Punta Prima, et af de mest eftertragtede områder på kysten af Torrevieja, ideelt både til helårsbeboelse og ferieudlejning. Den privilegerede beliggenhed, på første række og kun 50 meter fra Middelhavet, gør dette til en unik investeringsmulighed.. . Lejligheden har 73 m2 bebygget areal, fordelt på 2 rummelige dobbeltsoveværelser og 2 komplette badeværelser, hvilket giver en komfortabel og funktionel bolig. Lejligheden er delvist renoveret, klar til indflytning eller udlejning med det samme.. . Terrassen er integreret i stuen, hvilket skaber et større, lysere og mere behageligt opholdsrum – perfekt til at nyde havudsigten og den mediterrane livsstil året rundt.. . Den har et separat køkken, ideelt for dem, der værdsætter et adskilt og praktisk køkkenområde.. . Boligkomplekset har fælles swimmingpool omgivet af anlagte haver, hvilket skaber en rolig og behagelig atmosfære for familien, samt børneområder inden for det lukkede fællesskab.. . Som ekstra værdi inkluderer ejendommen lukket garage og depotrum i prisen, hvilket er meget eftertragtet i kystområder.. . Beliggenheden er fremragende, ved siden af naturområdet Cala Ferrís og meget tæt på det fremtidige Cala de la Mosca-projekt, et af de mest værdsatte naturområder langs kysten. Alle nødvendige faciliteter er også i nærheden:. . Kun få skridt fra stranden. . Tæt på indkøbscentre, supermarkeder og restauranter. . Nær hospitaler og skoler. . Offentlig transport i nærheden. . En unik investeringsmulighed i et af de mest eftertragtede områder på Costa Blanca, ideel både som permanent bolig eller til ferieudlejning.. . Pris: 229.000 €. Skatter og købsomkostninger ikke inkluderet (i henhold til gældende lovgivning). En detaljeret oversigt over yderligere omkostninger gives inden reservation.. . Ved dobbeltmægling udgør de professionelle gebyrer for køber 1,5 % af slutprisen, med et minimum på 3.000 € + moms (21%), medmindre andet er aftalt. Disse gebyrer er ikke inkluderet i den annoncerede pris.

 2 soveværelser
 Svømmepøl

 2 badeværelser

 73m² Byg størrelse