

Jord til salg i Torremolinos, Málaga

240.000€

Bygrund på **1.243 m²** med **402 m²** bebyggelse over jorden (+ ubegrænset kælder), ideel til boligudvikling.

Udviklingsmuligheder:

* Op til **3** fritliggende eller sammenbyggede villaer

* 2 rummelige boliger (≈ 200 m² hver)

* 1 eksklusiv luksusvilla

Nøgletal for investering:

* Anslået pris: ≈ 680 /m² bebyggelse

* Proportional urbaniseringsomkostning: ≈ 96.916 (ikke inkluderet)

* Område med stor vækst og stærk efterspørgsel på boliger

Strategisk beliggenhed:

* Ved siden af **Málagas** kommende største golfbane

* Ca. **1 km** fra Torremolinos og direkte adgang til **Hiperronda**

* Etablerede omgivelser med store nye infrastrukturprojekter

Avanceret byplanlægningsstatus:

 0 soveværelser

 0 badeværelser

 1.243m² Grundstørrelse