

4 soveværelse Villa til salg i Javea, Alicante

1.288.000€



Moderne villa med pool i den fredelige Valsol-urbanisation, Jávea. Denne smukke moderne villa tilbyder den perfekte kombination af komfort, plads og moderne arkitektur. Med et samlet bebygget areal på cirka 340 m², fordelt på tre etager, er ejendommen designet til fuldt ud at nyde den middelhavske livsstil. I stueetagen er der en rummelig og lys stue og spisestue med direkte adgang til de generøse terrasser og den private swimmingpool. Det fuldt udstyrede køkken inkluderer et praktisk opbevaringsrum. På denne etage finder du også et soveværelse med badeværelse og et gæstetoilet. Udenfor kan du nyde en stor terrasse på cirka 95 m² og en swimmingpool med en vandoverflade på omkring 36 m², ideel til at nyde udendørslivet hele året rundt. Første sal byder på to rummelige soveværelser, begge med adgang til en stor balkon, og to badeværelser. Takket være de generøse udendørsområder og store vinduer har villaen masser af naturligt lys og privatliv. I kælderen er der et alsidigt ekstra opholdsområde med et stort multifunktionelt rum, et ekstra rum ideelt som kontor, et fjerde soveværelse, et badeværelse og et vaskerum. Denne etage kunne perfekt fungere som gæstebolig, fitnesscenter, hobbyrum eller hjemmebiograf. Villaen er udstyret med aircondition og gulvvarme, hvilket sikrer optimal komfort hele året rundt. Ejendommen er beliggende i den rolige og grønne Valsol-urbanisation i Jávea, et boligområde med luksuriøse fritliggende villaer på rummelige grunde. Området er kendt for sin privatliv og grønne omgivelser. Samtidig er villaen tæt på alle faciliteter: Arenal-stranden med sin promenade, restauranter og butikker ligger kun 5-10 minutter væk i bil, mens Jáveas historiske centrum og havnen også ligger få minutter væk. Supermarkeder, skoler og andre daglige faciliteter er også i nærheden. Kort sagt, en rummelig og moderne villa i en fredelig beliggenhed med al komfort og faciliteter inden for rækkevidde, ideel som permanent bolig eller et luksuriøst feriehus på Costa Blanca.

- | | | |
|---|--|---|
|  4 soveværelser |  4 badeværelser |  339m ² Byg størrelse |
|  980m ² Grundstørrelse | ☒ Svømmepøl | ☒ Have |
| ☒ Terrasse: Ja | ☒ Aircondition: Ja | ☒ Aircondition |
| ☒ Automatisk port | ☒ Automatisk vanding | ☒ Altan |
| ☒ Indbyggede skabe | ☒ Centralvarme | ☒ Dobbeltglas |
| ☒ Elektriske skodder | ☒ Gulvvarme | ☒ Have |
| ☒ Pool | ☒ Terrasse | |