

## 3 soveværelse Villa til salg i Pinoso, Alicante

**365.000€**

Moderne nybygget villa på en stor rustik grund nær Pinoso. Moderne liv i rolige landlige omgivelser. Oplev denne elegante nybyggede villa beliggende på en stor rustik grund på over 10.000 m<sup>2</sup> (hvoraf ca. 3.000 m<sup>2</sup> vil blive indhegnet) uden for Pinoso, Alicante. Denne moderne bolig er designet til dem, der søger privatliv, ro og en tæt forbindelse til naturen, og kombinerer moderne arkitektur med den spanske landsbys charme. Omgivet af vinmarker, mandel- og olivenlunde tilbyder ejendommen en fredfyldt livsstil inden for kort køreafstand fra alle lokale faciliteter. Rummelig villa i ét plan med privat pool. Villaen er fordelt på en etage og har 3 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en suite. Udenfor kan du nyde 2 overdækkede terrasser (den ene på 20 m<sup>2</sup> og den anden på 40 m<sup>2</sup>) og en 8x4 swimmingpool, der er perfekte til at slappe af og have det sjovt under Middelhavets sol. Ejendommen omfatter også en parkeringsplads, et 10.000 liters vandreservoir og adgang for køretøjer via en motoriseret port, alt sammen på en stor rustik grund, der byder på uendelige muligheder for havearbejde, fritidsaktiviteter eller blot for at nyde udsigten over omgivelserne. Moderne faciliteter og kvalitetsfinish. Denne nybyggede villa er udstyret med forinstallation af kanaliseret aircondition. Køkkenet er fuldt udstyret med hvidevarer, hvilket giver et funktionelt og elegant rum til dagligdagen. Det moderne design kombineret med kvalitetsmaterialer garanterer en komfortabel og vedligeholdelsesvenlig bolig, der er ideel til permanent ophold eller som et tilflugtssted på landet. Beliggenhed tæt på byen Pinoso. Ejendommen ligger i udkanten af byen Pinoso, en charmerende landsby med mindre end 8000 indbyggere. Pinoso er kendt for sit afslappede tempo og autentiske spanske atmosfære og tilbyder en bred vifte af faciliteter, herunder barer, restauranter, butikker, et lægecenter, der er åbent 24 timer i døgnet, tandlæger, grundskoler og gymnasier, et teater og et moderne idrætskompleks med udendørs swimmingpools, tennisbaner, fodboldbaner og et fitnesscenter. Pinosos centrum ligger ca. 3 km væk. Byen Alicante ligger ca. 55 km væk, mens Costa Blancas hvide sandstrande ligger ca. 50 km væk. Alicante internationale lufthavn ligger ca. 60 km fra ejendommen. Regionen ligger også tæt på grænsen til Murcia, hvilket giver flere muligheder for transport og livstil. En autentisk spansk livsstil omgivet af

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 168m<sup>2</sup> Byg størrelse

 10.028m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 Svømmepøl