



## 1 soveværelse Lejlighed til salg i San Pedro del Pinatar, Murcia

229.900€

Turistlicensierede nybyggede lejligheder nær stranden i Lo Pagan San Pedro del Pinatar&#13;&#13;Moderne kystliv med stort udlejningspotentiale&#13;Dette eksklusive nye byggeri med 12 moderne turistlicensierede lejligheder ligger i Lo Pagan, et populært kystområde i San Pedro del Pinatar, kun 1 km fra stranden. Beliggende langs bredden af Mar Menor tilbyder dette projekt en unik mulighed for at nyde den middelhavsinspirerede livsstil og samtidig drage fordel af det fremragende udlejningspotentiale i et meget efterspurgt område.&#13;&#13;Lo Pagan er kendt for sin afslappede atmosfære, naturlige mudderbade, promenade fyldt med restauranter og caféer og nem adgang til både Mar Menor og Middelhavet. Det er et velkendt rejsemål for strandelskere, vandsportsentusiaster og familier, der søger rolige, lavvandede farvande og solskin året rundt.&#13;&#13;Valg mellem 1- og 2-værelseslejligheder&#13;Projektet tilbyder lejligheder med enten 1 soveværelse og 1 badeværelse eller 2 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en suite. Hver ejendom har en privat terrasse på ca. 9 m2 og en lys åben planløsning, hvor det fuldt møblerede køkken med apparater smukt går i overgang til stuen.&#13;&#13;Alle lejligheder har et privat opbevaringsrum på taget. Nogle enheder har en parkeringsplads, og yderligere parkeringspladser er tilgængelige som ekstraudstyr.&#13;&#13;Høj kvalitet og moderne komfort&#13;Disse boliger leveres fuldt udstyret med kvalitetsmaterialer og finish designet med henblik på komfort og holdbarhed:&#13;Fuldt installeret kanalbaseret aircondition&#13;Pansret indgangsdør&#13;Elektriske skodder i stuen og soveværelserne&#13;Aerotermisk system til varmt vand&#13;LED-belysning&#13;Badeværelser med møbler, bruseskærme og elektriske håndklædestænger&#13;Porcelænsfliser fra PORCELANOSA&#13;Indbyggede køkkener med moderne apparater&#13;&#13;Fællesarealer på taget med pool, fitnesscenter og solarium&#13;Et af højdepunkterne i dette byggeri er det fællesareal på taget, som er let tilgængeligt med elevator. Beboere og gæster kan nyde en swimmingpool, et fuldt udstyret fitnesscenter og et rummeligt solarium med kunstgræs og liggestole, alt sammen med fri udsigt over det omkringliggende kystområde.&#13;&#13;Fremragende beliggenhed tæt på strande, lystbådehavne og servicefaciliteter&#13;Lejlighederne ligger i gåafstand fra butikker, restauranter og daglige servicefaciliteter, hvilket

1 soveværelse

1 badeværelse

61m<sup>2</sup> Byg størrelse

Svømmepøl