

4 soveværelse Villa til salg i Aguilas, Murcia

399.000€



Nye fritliggende villaer til salg i Aguilas Murcia, kun 500 m fra strandenEksklusive nye villaer i boligområdet Los JardinesOplev dette eksklusive byggeri med kun ni nybyggede villaer beliggende i det fredelige boligområde Aguilas på den smukke Costa Calida. Disse moderne boliger ligger i det eftertragtede kvarter Los Jardines og kombinerer moderne arkitektur, rummelige interiører og en førsteklasses beliggenhed ved kysten kun 500 meter fra Las Delicias-stranden.Aguilas er en charmerende middelhavsby, der er kendt for sine krystallklare strande, traditionelle spanske atmosfære og mere end 300 solskinsdage om året. Byen tilbyder en bred vifte af tjenester, herunder butikker, restauranter, skoler og sundhedscentre, hvilket gør den til et fremragende valg til både permanent ophold og ferieboliger. Området Los Jardines udmærker sig ved sine rolige gader, grønne områder og nem adgang til byens centrum.Rummeligt, moderne design med tre etagerHver villa har et bebygget areal på 190 m2 og er omhyggeligt designet for at maksimere komfort, naturligt lys og funktionalitet. Boligerne er fordelt på to hovedetager plus en kælderetage.Stueetagen har en lys, åben stue, spiseplads og moderne køkken. Et stort hjørnevindue forbinder det indre rum med den private have og swimmingpoolen, hvilket skaber en sømløs indendørs-udendørs livsstil. Denne etage omfatter også et soveværelse, et badeværelse og et vaskerum på terrassen.På første sal finder du tre rummelige soveværelser og to badeværelser, hvoraf det ene er en suite. To af soveværelserne har direkte adgang til private terrasser, der er perfekte til at nyde det middelhavsklima og den åbne udsigt.Kælderen tilbyder en privat garage med plads til en eller to biler, et opbevaringsrum og direkte intern adgang til hovedetagen.Høj kvalitet og moderne faciliteterDisse villaer er designet med kvalitetsmaterialer og moderne finish for at sikre komfort og effektivitet.Pansret indgangsdørForinstallation til kanaliseret airconditionUdvendigt tømrerarbejde med termisk pause og dobbeltruderGlasgelændere, der fremhæver det moderne designPrivat have og swimmingpoolBebyggelsen tilbyder en perfekt balance mellem privatliv, stil og funktionalitet, ideel for familier eller købere, der søger et rummeligt hjem tæt på havet Fremragende beliggenhed tæt på stranden

 4 soveværelser
 66m² Grundstørrelse

 3 badeværelser
 Svømmepøl

 188m² Byg størrelse