

2 soveværelse Lejlighed til salg i Benalmadena, Málaga

355.000€



Lejlighed med 2 soveværelser og terrasse Havudsigt – Torrequibrada, Benalmádena

Ideelt beliggende i Torrequibrada, Benalmádena, denne lyse lejlighed har en privilegeret beliggenhed inden for gåafstand til stranden, restauranter, supermarkeder og alle daglige faciliteter, hvilket gør det perfekt både som et behageligt hjem og en fremragende investering.

Ejendommen har to soveværelser, et badeværelse og en solrig sydvendt terrasse på 15 m² med delvis havudsigt, ideel til at nyde middelhavsklima hele året.

Lejligheden ligger i et velholdt samfund, der tilbyder en swimmingpool og fitnesscenter, også indeholder den sjældne fordel af to underjordiske parkeringspladser, en meget ønskelig funktion til både beboere og feriegæster.

Takket være sin førsteklasses beliggenhed tæt på stranden og de lokale faciliteter, lejligheden fungerer perfekt som en primær bopæl, med skoler og tjenester i nærheden, mens også tilbyder stærk appel som et sommerhus på Costa del Sol.

Fra et investeringsperspektiv nyder ejendommen godt af efterspørgslen efter kortfristede udlejning i Benalmádena med et anslået nettolejedydelse på ca. 8–9% med optimeret ledelse, hvilket gør det til en meget attraktiv mulighed for investorer.

Uanset om du leder efter et hjem med havet, en ferie eller en rentabel leje investering, denne ejendom tilbyder en smuk kombination af livestil og indkomst potentiale.

 2 soveværelser
 Svømmepøl

 1 badeværelse

 85m² Byg størrelse