

4 soveværelse Villa til salg i Polop, Alicante

970.000€



Nybygget luksusvilla med havudsigt i La Alberca Polop. Moderne design i fredelige bjergomgivelser. Denne enestående nybyggede villa ligger i La Alberca, et roligt boligområde i bjergene i Polop. Ejendommen er omgivet af skov og natur og tilbyder panoramaudsigt over Middelhavet, bjergene og den historiske by Polop. Villaen er designet med vertikal arkitektonisk elegance og kombinerer privatliv, funktionalitet og problemfri indendørs og udendørs opholdsrum. Polop er en charmerende landsby på Costa Blanca, der er kendt for sin traditionelle atmosfære og naturlige skønhed. Villaen ligger tæt på alle faciliteter i La Nucia, herunder butikker, restauranter, sportscentre og skoler. Strandene og de livlige kystbyer som Benidorm og Altea ligger kun 15 minutter væk. Gennemtænkt fordeling på tre etager. Stueetagen byder dig velkommen med en entré med indbygget garderobe og gæstetoilet. Denne etage omfatter et soveværelse med eget badeværelse og gulv til loft-vinduer, der kan åbnes ud mod en privat sideterrasse. Den lyse åbne stue og spisestue har direkte forbindelse til en pergola-overdækket terrasse og den private saltvandspool, hvilket skaber en harmonisk livsstil indendørs og udendørs. Den øverste etage er udelukkende dedikeret til master-suiten. Denne private etage tilbyder et soveværelse med eget badeværelse og adgang til en spektakulær 40 m² terrasse med en betagende panoramaudsigt over havet og bjergene, hvilket sikrer maksimal privatliv og komfort. Kælderetagen har to ekstra soveværelser med store vinduer med udsigt over en smukt designet forsænket gårdhave, der fylder rummet med naturligt lys. Et fælles badeværelse, fuldt udstyret vaskerum med Haier-apparater og to rummelige teknik- og opbevaringsrum fuldender denne etage. Førsteklasses funktioner og energieffektivitet. Villaen har finish i høj kvalitet og avancerede systemer, såsom: Centralt køkken med integrerede BOSCH-apparater. Bordplader i natursten indendørs og udendørs. Panoramavinduer med solbeskyttet forstærket glas. Mitsubishi aerotermisk klimaanlæg. For installation til gulvvarme. Energieffektivitetsklasse A. For installation til smart home-system. Privat parkering til to biler. Den anlagte middelhavshave med automatisk vanding og en elegant gårdhave på lavere niveau øger privatlivet og afslapningen. Taget er forberedt til installation af solceller. Fremragende beliggenhed og afstande: Polop centrum 2 km, La Nucia 4 km, Benidorm-stranden 12 km, Altea 10 km, Villavieja Golf 14 km, Alicante lufthavn 65 km. Oplev dit private fristed i

 4 soveværelser
 400m² Grundstørrelse

 3 badeværelser
 Svømmepøl

 208m² Byg størrelse