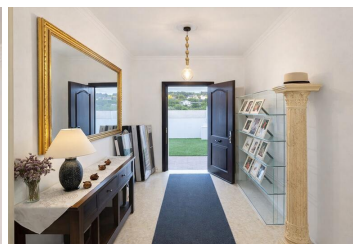
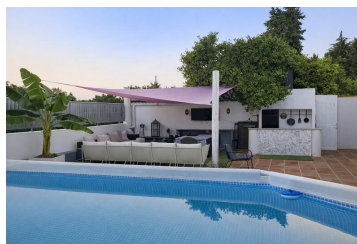


## 3 soveværelse Grottehus til salg i San Pedro de Alcántara, Málaga

995.000€



Beliggende i et af de mest eftertragtede områder i San Pedro de Alcántara, Málaga, tilbyder denne villa en privilegeret beliggenhed med øjeblikkelig adgang til et bredt udvalg af tjenester og faciliteter. Inden for få minutter finder man butikker, restauranter og skoler samt havnen og byens centrum, hvilket gør hverdagen og fritiden let tilgængelig. Derudover giver nærheden til de vigtigste transportveje hurtig forbindelse til andre områder på Costa del Sol, hvilket gør denne ejendom ideel både for familier og for dem, der søger en eksklusiv feriebolig.

Boligen har et bebygget areal på 267 m<sup>2</sup> på en imponerende grund på 1.266 m<sup>2</sup> og udmærker sig ved sin rummelighed og lysindfald. Den er fordelt på tre soveværelser og et badeværelse, hvilket giver et funktionelt og indbydende rum. Stuen har pejs, hvilket skaber en varm og komfortabel atmosfære, mens spisestuen og det fuldt udstyrede køkken opfylder behovene i ethvert moderne hjem. Ejendommen inkluderer også et praktisk vaskerum, opbevaringsrum og et grillområde ved det udendørs køkken, perfekt til at nyde udendørs sammenkomster. De overdækkede terrasser gør det muligt at nyde omgivelserne året rundt, og udsigten til både landskab og bymiljø tilføjer en særlig følelse af ro og eksklusivitet. Det skal bemærkes, at boligen kræver visse renoveringer, hvilket giver mulighed for at tilpasse den efter den nye ejers smag.

Villaen er integreret i et veletableret og roligt boligområde, omgivet af private haver og med egen pool, der indbyder til afslapning og nydelse i fuldstændig privatliv. Privat garage tilføjer komfort og sikkerhed, mens nærheden til alle faciliteter sikrer en fremragende livskvalitet. Fællesskabet tilbyder en behagelig og tryk atmosfære, ideel for familier eller for dem, der søger et tilflugtssted på Costa del Sol uden at give afkald på nærheden til alt det nødvendige i dagligdagen.

 3 soveværelser  
 Svømmepøl

 1 badeværelse

 267m<sup>2</sup> Byg størrelse