

3 soveværelse Byhus til salg i Alhaurin el Grande, Málaga

399.000€

Enestående mulighed for at erhverve et rummeligt rækkehus med 3 soveværelser og 2 badeværelser samt gæstetoilet, beliggende i en af de få private og lukkede bebyggelser i Alhaurín Golf. Boligen er omhyggeligt vedligeholdt, fuldstændig renoveret og indflytningsklar.

Ejendommen byder på en åben stueetage med køkken, stue og spisestue i ét, som har direkte adgang til en dejlig overdækket terrasse mod syd/sydvest, hvorfra der er enestående udsigt over bjergene, Baranco Blanco og det naturskønne område omkring Alhaurín Golf.

Det moderne og kvalitetsrige køkken er fuldt udstyret med hårde hvidevarer og morgenmadsbar og integreres perfekt i rummet. Stuen fremhæves af en specialdesignet væg til underholdning og pejs, hvilket skaber en varm og indbydende atmosfære. På denne etage findes også et gæstetoilet og opbevaringsplads.

På øverste etage er der to dobbelte soveværelser, et familiebadeværelse med badekar af typen slipper, samt et hovedsoveværelse med eget badeværelse. Fra hovedsoveværelset og et af de dobbelte soveværelser er der adgang til den anden terrasse, som også byder på spektakulær panoramaudsigt. Alle soveværelser har indbyggede skabe. Boligen har central aircondition (varme/køling), privat parkeringsplads og adgang til en privat og rolig fælles pool, som ligger få skridt væk.

Der er mulighed for at etablere en ekstra terrasse eller solarium i haven samt udvide boligen med en kælder under stue/spisestue, afhængigt af godkendelse, hvilket giver ekstra potentiale.

Fremragende beliggenhed: Alhaurín Golf er strategisk placeret tæt på Mijas, La Cala de Mijas, Fuengirola, Marbella og Málaga Lufthavn. Strande, golfbaner og et bredt udvalg af gastronomi findes inden for 20 minutter. Alhaurín Golf-banen er designet af Severiano Ballesteros og anerkendt som en ægte udfordring for golfentusiaster.

På grund af størrelse, indretning og beliggenhed er denne ejendom ideel som helårsbolig, familiebolig eller som feriebolig med mulighed for at låse og forlade, samt som en interessant investering.

En ejendom, der uden tvivl fortjener et besøg

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 135m² Byg størrelse

 Svømmepøl