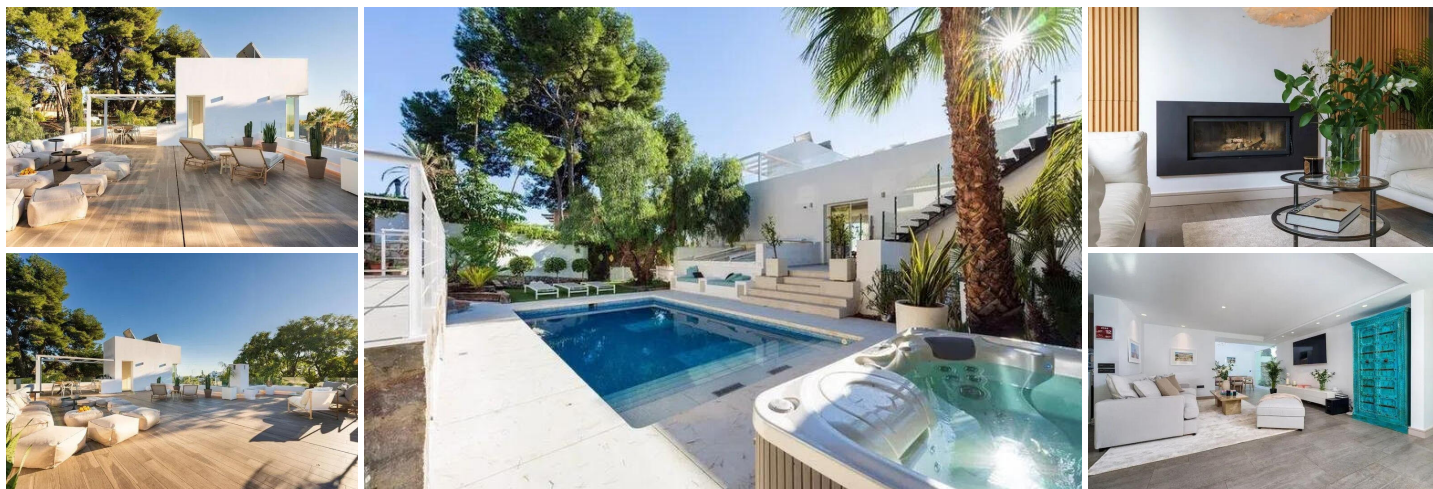


## 6 soveværelse Villa til salg i Marbella, Málaga

**2.350.000€**



Eksklusiv fritliggende villa med seks soveværelser beliggende i den nedre del af Nueva Andalucía, et af de mest eftertragtede boligområder i Marbella. Ejendommen er placeret i et roligt og veletableret miljø, kun få minutters gang fra butikker, restauranter og alle faciliteter, hvilket giver en perfekt kombination af privatliv, komfort og nærhed til Costa del Sols sociale centrum.

Boligen præsenterer en moderne og elegant stil med rene linjer og en tydelig middelhavsesprit. Hvert rum er designet til at maksimere naturligt lys, komfort og funktionalitet, hvilket skaber en sofistikeret og indbydende atmosfære, ideel både som helårsbolig og som eksklusiv fritidsbolig.

### Indvendig fordeling

Villaen er fuldstændig renoveret og har fået en ny øverste etage, en lys tagterrasse og et selvstændigt gæstehus, hvilket øger dens værdi og alsidighed betydeligt.

Stueetage: Stor åben stue/spisestue, moderne fuldt udstyret køkken og tre soveværelser med eget badeværelse, alle med fremragende naturligt lysindfald.

Øverste etage: Ekstra opholdsstue, et gæsteværelse med suite og master bedroom med walk-in closet og privat terrasse med havudsigt.

Indretningen flyder harmonisk mellem rummene og tilbyder et perfekt miljø både til dagligdagen og til sociale sammenkomster.

 6 soveværelser  
 1.036m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 7 badeværelser  
 Svømmepøl

 310m<sup>2</sup> Byg størrelse