

## 5 soveværelse Villa til salg i Rojales, Alicante

498.000€







Oplev en smukt renoveret, moderne fritliggende villa beliggende i hjertet af Ciudad Quesada, Rojales. Dette stilfulde hjem kombinerer moderne design med komfortable opholdsrum på tværs af to etager, beliggende på en generøs grund på cirka 500 m<sup>2</sup>. Ejendommen er ideel til familier, der søger rummelig indkvartering eller som en attraktiv feriebolig.

Villaen tilbyder et bebygget areal på 132 m<sup>2</sup> og har fem veludstyrede soveværelser og tre moderne badeværelser, hvilket giver masser af plads til familie, gæster eller fleksible boligformer. Planløsningen flyder omkring lyse, åbne opholdsområder, der problemfrit forbinder sig med udendørs terrasser og haveområder - perfekt til at nyde middelhavsklimaet.

Udendørs kan huset prale af en elegant anlagt have med brolagte terrasser designet til udendørs ophold og underholdning. Et iøjnefaldende træk er den private opvarmede pool (8 × 4 m), der giver nydelse året rundt. Udendørsområdet inkluderer også et overdækket udendørs køkken/barområde, ideelt til udendørs spising og sociale sammenkomster.

Yderligere højdepunkter inkluderer aircondition i alle værelser, indbyggede skabe, sydvendt orientering for fremragende naturligt lys og en garageplads. Ejendommen er færdigudført til en høj standard med moderne detaljer overalt og er beliggende i et roligt, eftertragtet kvarter.

- |                                                                                                                     |                                                                                                    |                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  5 soveværelser                   |  3 badeværelser |  132m <sup>2</sup> Byg størrelse |
|  500m <sup>2</sup> Grundstørrelse | <input checked="" type="checkbox"/> Dobbeltværelser: 2                                             | <input checked="" type="checkbox"/> Kælder                                                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Møbleret                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> Have                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> Opvarmning                                                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Privat pool                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Opbevaringsrum                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse                                                                          |