

## 2 soveværelse Lejlighed til salg i Mijas Costa, Málaga

**239.000€**



Well-Located Apartment med to terrasser ogamp; Scope for modernisering – Riviera del Sol

Ideelt beliggende i det stærkt eftertragtede område i Riviera del Sol (Calle Geranio), denne lejlighed nyder godt af en enestående beliggenhed kun 5 minutters gang fra sandstrande og alle lokale faciliteter, mens de ligger i et roligt og behageligt boligområde.

Ejendommen tilbyder et fleksibelt layout med to soveværelser plus et ekstra annekssrum, hvilket gør det velegnet som et familiehuse, en anden bolig eller en langsigtet leje investering.

Et centralt højdepunkt i lejligheden er tilstedeværelsen af to rummelige private terrasser, der giver fremragende udendørs stuer — ideel til al fresco spise, afslappende eller skabe en charmerende middelhavs lounge rum.

Lejligheden har et badeværelse og et komfortabelt, veldistribueret layout. Det er i god overordnet stand og tilbyder en solid base, mens nogle opdatering og kosmetiske forbedringer yderligere ville forbedre ejendommen, så den fremtidige ejer til at personliggøre rummet uden behov for store strukturelle værker.

Denne lejlighed er ideelt egnet til:

en familie med børn

et par, der søger en permanent eller feriebolig

 2 soveværelser  
 Svømmepøl

 1 badeværelse

 80m<sup>2</sup> Byg størrelse