

## 3 soveværelse Villa til salg i Santiago de la Ribera, Murcia

585.000€

Moderne nybyggede villaer tæt på stranden i Santiago de la Ribera&#13;&#13;Moderne kystliv på Costa Cálida&#13;Oplev et eksklusivt byggeri af uafhængige villaer i Santiago de la Ribera, beliggende kun 750 m fra Mar Menors smukke kyst. Denne charmerende kystby i Murcia-regionen er kendt for sin afslappede middelhavsstil, rene sandstrande og solskin året rundt. Her kan du nyde den perfekte blanding af privatliv, komfort og nærhed til alle vigtige faciliteter, fritidsmuligheder og udendørsaktiviteter.&#13;&#13;Uanset om det er som permanent bolig, feriebolig eller investering med stort udlejningspotentiale, tilbyder disse villaer en fantastisk mulighed for at omfavne livet ved kysten i et af de mest eftertragtede områder på Costa Cálida.&#13;&#13;Elegant design og funktionel indretning&#13;Hver villa er designet i en moderne arkitektonisk stil og med høj funktionalitet og er fordelt på to etager for at maksimere plads og naturligt lys. Boligerne omfatter&#13;3 rummelige soveværelser, herunder et i stueetagen&#13;3 fuldt udstyrede badeværelser, alle med eget bad&#13;Privat have og swimmingpool&#13;Terrasse på første sal, ideel til solbadning og afslapning&#13;Privat parkering med motoriseret port&#13;&#13;Denne smarte indretning sikrer komfort og privatliv, samtidig med at den giver generøse udendørsarealer til underholdning, spising eller blot til at nyde det middelhavsklima.&#13;&#13;Højkvalitets finish og premium-funktioner&#13;Disse ejendomme er bygget efter høje standarder med finish i topkvalitet og moderne installationer, herunder&#13;Forstærket sikkerhedsdør&#13;Motoriserede skodder&#13;Fuldt møbleret køkken med apparater inkluderet&#13;Badeværelser med møbler, spejle og gulvvarme&#13;Forinstallation til kanaliseret aircondition&#13;Privat swimmingpool&#13;To fotovoltaiske solcellepaneler med mikroinverter&#13;&#13;Disse boliger er designet til brug året rundt og sikrer effektivitet, komfort og stil i hvert hjørne.&#13;&#13;Fremragende beliggenhed tæt på havet og servicefaciliteter&#13;Dette boligkompleks ligger i et roligt boligområde, men er alligevel omgivet af servicefaciliteter og tilbyder uovertruffen bekvemmelighed med hurtig adgang til strande, lystbådehavne, butikker og golfbaner. Afstande inkluderer&#13;Mar Menor-strandene 0,75 km&#13;La Ribera Shopping Centre 2 km&#13;Boda Golf 5 km&#13;La Pagan Marina 4 km&#13;Dos Mares Shopping Centre 3 km&#13;San Javier lufthavn 6

 3 soveværelser  
 300m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 3 badeværelser

 Svømmepøl

 147m<sup>2</sup> Byg størrelse