

2 soveværelse Lejlighed til salg i Guardamar del Segura, Alicante

249.000€



Nybyggede turistlicenserede lejligheder med udsigt over lagunen i El Raso Guardamar del Segura

Eksklusivt lukket boligkompleks i El Raso

Dette nybyggede lukkede boligkompleks ligger i El Raso, et veletableret og meget efterspurgt boligområde i Guardamar del Segura. El Raso er omgivet af natur og tæt på alle vigtige faciliteter og er kendt for sit fredelige miljø, nærheden til naturparken La Mata Lagoon og de gode forbindelser til kysten. Denne beliggenhed tilbyder den perfekte balance mellem ro, fritid og investeringspotentiale på Costa Blanca Syd.

Moderne lejligheder med turistlicens og fleksibel anvendelse

Bebyggelsen vil bestå af 108 nybyggede lejligheder og penthouses med turistlicens fordelt på stueetageboliger med privat have, lejligheder på første sal med rummelige terrasser og enheder på anden sal med terrasse og privat solarium. Alle ejendomme er designet til at maksimere naturligt lys, udendørs ophold og udsigt mod grønne områder og Laguna de La Mata.

Et af de vigtigste højdepunkter i dette projekt er, at alle ejendomme har en turistudlejningslicens. Ejere kan nyde personlig brug i op til 4 måneder om året og leje ejendommen ud resten af året, hvilket genererer lejeindtægter, der administreres af et professionelt udlejningsselskab, så du kan være helt tryk.

Fuldt møblerede og indflytningsklare boliger

Alle lejligheder leveres fuldt møblerede og indflytningsklare. Prisen inkluderer møbler, belysning, elektriske apparater og fuldt færdige badeværelser, hvilket gør dette til en ideel nøglefærdig investering. Købere kan vælge mellem 2 eller 3 soveværelser, alle med 2 badeværelser. Lejlighederne med 3 soveværelser er hiapneenheder, der tilbyder ekstra

 2 soveværelser
 Svømmepøl

 2 badeværelser

 80m² Byg størrelse