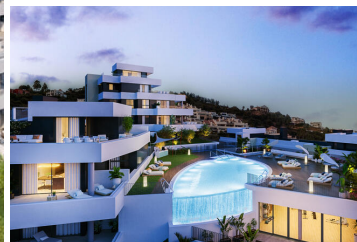


2 soveværelse Lejlighed til salg i Marbella, Málaga

690.000€



Nybygget lejlighed, nu tilgængelig. Beliggende i en eksklusiv, højtstående bebyggelse i Los Monteros, Marbella. Lejligheden ligger på første sal og har to soveværelser, to badeværelser, en rummelig og meget lys stue samt en 26 m² stor terrasse med delvis havudsigt.

Køkkenet er fuldt udstyret med førsteklasses hvidevarer: ovn, mikrobølgeovn, induktionskogeplade, opvaskemaskine, vaskemaskine og køleskab. Ejendommen inkluderer en parkeringsplads og et depotrum.

Lejligheden udmærker sig ved sine materialer af høj kvalitet, herunder store porcelænsfliser, fremragende termisk og akustisk isolering, udvendigt aluminiumssnedkeri med termisk brud og termoruder. Soveværelserne har motoriserede persienner og indbyggede, lakerede garderober, og boligen har sikkerhedsdør. Badeværelserne er udstyret med væghængte sanitetsinstallationer, indbygget termostatarmer og installerede bruseafsærmninger.

Komforten er sikret takket være aerotermisk system til klimaanlæg, varmt brugsvand og gulvvarme, klimaanlæg via kanaler med zonekontrol, indvendig luftfornyelse og hjemmeautomatisering til styring af belysning og persienner i stuen.

Bebyggelsen tilbyder premiumfaciliteter såsom opvarmet indendørs pool, spa med jacuzzi, finsk sauna og tyrkisk bad, udendørs saltvandsbassiner, fuldt udstyret fitnesscenter, multirum, coworking-område, store havearealer og adgangskontrol.

En fremragende mulighed både som fast bopæl og som investering i et af Marbellas mest eftertragtede områder. Beliggende i den øvre del af Los Monteros og kun 10 minutter fra de bedste strande, restauranter og faciliteter.

 2 soveværelser
 Svømmepøl

 2 badeværelser

 97m² Byg størrelse