

## 4 soveværelse Byhus til salg i Rafal, Alicante

269.000€



Moderne rækkehuse med solarium og kælder i Rafal, Alicante&#13;&#13;Rummelige boliger i et fredeligt område med gode forbindelser&#13;Beliggende i den charmerende by Rafal, i hjertet af Vega Baja-regionen i Alicante, tilbyder dette nyrenoverede boligkompleks en unik mulighed for at nyde plads, komfort og livskvalitet i et afslappet middelhavsmiljø. Beliggende i et roligt område ved siden af det kommunale idrætscenter, ligger dette boligkompleks kun en kort gåtur fra byens centrum, hvor du finder alle nødvendige dagligdags faciliteter.&#13;&#13;Eksklusivt boligkompleks med kun 9 rækkehuse&#13;Dette boutique-kompleks består af kun 9 rummelige rækkehuse, hver med over 200 m<sup>2</sup> bebygget areal, inklusive en 66 m<sup>2</sup> kælder med privat parkering til 2 biler. Boligerne er fordelt på tre etager og har:&#13;&#13;4 soveværelser&#13;2 badeværelser (det ene en-suite)&#13;1 gæstetoilet i stueetagen&#13;Flere terrasser, inklusive en privat solterrasse på anden sal&#13;Fælles pool med kunstgræsareal&#13;&#13;Nyd udsigten over det åbne landskab fra de øverste etager, og nyd det rigelige naturlige lys og de generøse indvendige rum, der er designet til moderne familieliv.&#13;&#13;Høj kvalitet og energieffektivitet&#13;Disse boliger er bygget med fokus på kvalitet og bæredygtighed:&#13;Sikkerhedsdør&#13;Aluminiumsvinduer med termisk adskillelse og dobbeltglas&#13;Motoriserede skodder i soveværelser og stue&#13;Brusebakker i harpiks med glasskærme&#13;Forinstalleret kanaliseret aircondition&#13;Varmt vand via aerotermisk system&#13;Privat parkering uden for gaden&#13;Kom og besøg showhuset for at se de fantastiske finish!&#13;&#13;Med fremragende adgang til motorvej A-7 har bebyggelsen gode forbindelser til større byer:&#13;Orihuela – 11 km&#13;Elche – 25 km&#13;Alicante – 45 km&#13;Murcia – 50 km&#13;Alicante-Elche lufthavn – 47 km&#13;Guardamar del Segura-strandene – 25 km&#13;La Finca Golf Resort – 14 km&#13;&#13;Et bæredygtigt byfornyelsesprojekt&#13;Dette projekt er resultatet af et ambitiøst byfornyelsesinitiativ. Bygningerne, der oprindeligt blev efterladt ufærdige på grund af finanskrisen, er nu blevet omdannet til moderne, overkommelige og bæredygtige boliger, der bevarer deres essens og samtidig tilpasses nutidens standarder. Dette projekt fremmer ansvarlig huskøbt ved at genbruge eksisterende jord

 4 soveværelser  
 Svømmepøl

 2 badeværelser

 207m<sup>2</sup> Byg størrelse