



## 3 soveværelse Villa til salg i San Pedro del Pinatar, Murcia

**465.000€**

Moderne nybyggede villaer til salg i San Pedro del Pinatar – tæt på stranden og byens centrum

Eksklusivt boligprojekt i Costa Cálida

Dette nye boutique-byggeri består af kun fire moderne, uafhængige villaer, der er ideelt beliggende i et roligt boligområde nær centrum af San Pedro del Pinatar, Murcia. Kun 1,4 km fra strandene i Lo Pagán tilbyder disse boliger den perfekte kombination af komfort, privatliv og nærhed til vigtige tjenester og attraktioner ved kysten.

San Pedro del Pinatar er et af de mest eftertragtede rejsemål på Costa Cálida, kendt for sine naturlige saltlaguner, terapeutiske mudderbade og et bredt udvalg af fritids-, spise- og wellness-muligheder. Med både Middelhavet og Mar Menor inden for rækkevidde er denne beliggenhed ideel til at nyde solskin året rundt og en afslappet livsstil.

Moderne design og smart indretning

Hver villa har:

3 soveværelser og 3 badeværelser, herunder to en-suite badeværelser

Åben køkken- og opholdsstue med direkte adgang til en rummelig terrasse

Soveværelse og badeværelse i stueetagen, ideelt til gæster eller flergenerationsboliger

Privat swimmingpool med LED-belysning og udendørs solbruser

Stort solterrasse på taget til solbadning, underholdning eller afslapning

Grund med privat parkeringsplads

Boligerne er designet med moderne living i tankerne og tilbyder finish i høj kvalitet og smarte installationer



3 soveværelser



3 badeværelser



151m<sup>2</sup> Byg størrelse



172m<sup>2</sup> Grundstørrelse



Svømmepøl