

## 3 soveværelse Duplex til salg i Elx/Elche, Alicante

459.000€



Beliggende i Elche tilbyder denne boligudvikling en eksklusiv samling af rækkehuse designet til at give maksimal komfort og funktionalitet. Hver bolig er omhyggeligt fordelt for at optimere plads og naturligt lys, hvilket skaber en indbydende og moderne atmosfære. Nærheden til havet, kun 1 km væk, giver mulighed for at nyde havbrisen og behagelige gåture langs kysten. Derudover ligger lufthavnen 23 km væk, hvilket letter adgangen til nationale og internationale forbindelser. Disse rækkehuse er ideelle for dem, der søger et hjem på en privilegeret beliggenhed, der kombinerer ro og nærhed til essentielle tjenester. UDENDØRSOMRÅDER Udendørsområderne i disse rækkehuse i Elche er designet til at tilbyde et rum til afslapning og nydelse udendørs. Hver bolig har en privat have, perfekt til udendørs aktiviteter eller blot for at nyde et øjebliks ro. Derudover giver terrasserne ekstra plads til at nyde det middelhavske klima, hvad enten det er til morgenmad udendørs eller en middag under stjernerne. Nærheden til havet, kun 1 km væk, tilføjer en særlig tiltrækning, der gør det muligt at nyde udsigten og kystvandring når som helst. INDENDØRSOMRÅDER Interiøret i rækkehusene er udstyret med moderne funktioner, der sikrer komfort og effektivitet. Gulvene i porcelænsfliser giver et elegant touch og er nemme at vedligeholde. Klimaanlægget er sikret med et aircondition-system, mens elektriske skodder og videodørtelefon tilføjer et ekstra niveau af komfort og sikkerhed. Køkkenet er udstyret med apparater af høj kvalitet, og de indbyggede skabe i soveværelserne tilbyder rigelig opbevaringsplads. Derudover har hver bolig et opladningssystem til elbiler, hvilket afspejler en forpligtelse til bæredygtighed og innovation. FÆLLESOMRÅDER Fællesområderne i boligudviklingen er designet til at fremme en aktiv og social livsstil. Beboerne kan nyde store haveområder, ideelle til gåture eller for børn at lege sikkert. Den fælles pool er perfekt til at køle af på varme sommerdage og tilbyder et mødested og afslapningssted for hele familien. Derudover sikrer den fælles parkering, at der altid er plads til beboernes køretøjer, hvilket tilføjer bekvemmelighed og ro i hverdagen.

 3 soveværelser  
 151m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 3 badeværelser  
 Svømmepøl

 98m<sup>2</sup> Byg størrelse