

4 soveværelse Villa til salg i Benissa, Alicante

2.850.000€



Moderne villa med panoramaudsigt over havet i La Fustera, Benissa Costa

Denne eksklusive nybyggede villa, designet af en kendt arkitekt og udviklet af en lokal bygherre med mere end 20 års erfaring, ligger på en 800 m² stor grund kun få skridt fra La Fustera-stranden.

Arkitekturen blander middelhavsvarme med moderne elegance og kombinerer natursten, træ og bløde neutrale toner, der integreres problemfrit med kystlandskabet.

Med et samlet bebygget areal på 716 m² fordelt på tre niveauer - kælder, stueetage og første sal - tilbyder villaen en perfekt balance mellem funktionalitet, design og komfort.

Kælderniveau

Den nederste etage på 105,97 m² er designet med henblik på både praktisk anvendelse og fritid. Den omfatter et fuldt udstyret fitnessrum, vaskerum og tekniske områder, med mulighed for at indrette yderligere rum som vinkælder, biograf eller multifunktionsrum. Dette niveau rummer også poolens filtreringssystem og vandtanke, hvilket sikrer en effektiv styring af alle tekniske installationer.

Stueetage

Hovedetagen på 137,93 m² udfolder sig i et lyst åbent layout, der fanger essensen af middelhavslivet. Den rummelige stue, spiseplads og køkken åbner sig gennem store gulv-til-loft-vinduer ud mod hovedterrassen og infinity-poolen, der indrammer den utrolige panoramaudsigt over havet, som definerer karakteren af dette hjem.

Tre soveværelser med dobbeltsenge, et fuldt udstyret badeværelse og et amfiteater fuldender denne etage og giver

- | | | |
|---|--|---|
|  4 soveværelser |  3 badeværelser |  342m ² Byg størrelse |
|  800m ² Grundstørrelse |  Svømmepøl | |