

3 soveværelse Byhus til salg i Marbella, Málaga

1.500.000€



Dette fuldt renoverede rækkehus på Marbellas Golden Mile tilbyder en enestående kombination af moderne design, materialer af høj kvalitet og en førsteklasses beliggenhed kun få skridt fra stranden. Ejendommen er beliggende i et sikkert, aflukket boligområde og ligger i gåafstand til Puente Romano Resort, Marbella Club og nogle af områdets mest prestigefyldte restauranter, herunder Nobu, Coya og Sea Grill – hvilket placerer det bedste af Marbellas livsstil lige ved hånden.

Boligen har 175 m² bebygget areal, gennemtænkt designet for at maksimere lys, komfort og funktionalitet. Den åbne planløsning forbinder elegant opholdsstue, spisestue og det moderne køkken, hvilket skaber et indbydende miljø, der er ideelt til både hverdag og underholdning.

Rækkehuset tilbyder tre rummelige soveværelser og tre moderne badeværelser, alle designet med fokus på komfort og funktionalitet, hver udstyret med både bruser og badekar. Udelivet forstærkes af en privat terrasse på 21 m², perfekt til afslapning eller udendørs spisning, mens øverste etage byder på fri udsigt til La Concha-bjerget, som giver en betagende naturskøn baggrund.

Yderligere faciliteter inkluderer sikker parkering til to biler (24 m²), privat opbevaringsrum (4 m²) samt adgang til flere fælles swimmingpools omgivet af smukt anlagte haver. Renoveringen blev afsluttet i 2025, og ejendommen fremstår indflytningsklar uden behov for yderligere investering.

Beliggende kun få minutter fra Marbella centrum og Puerto Banús, med nem adgang til motorvejen, er denne ejendom ideel som luksuriøs helårsbolig, feriebolig eller som en attraktiv investering med stor efterspørgsel på Marbella Golden Mile – et af de mest eksklusive boligområder på Costa del Sol.

 3 soveværelser
 Svømmepøl

 3 badeværelser

 175m² Byg størrelse