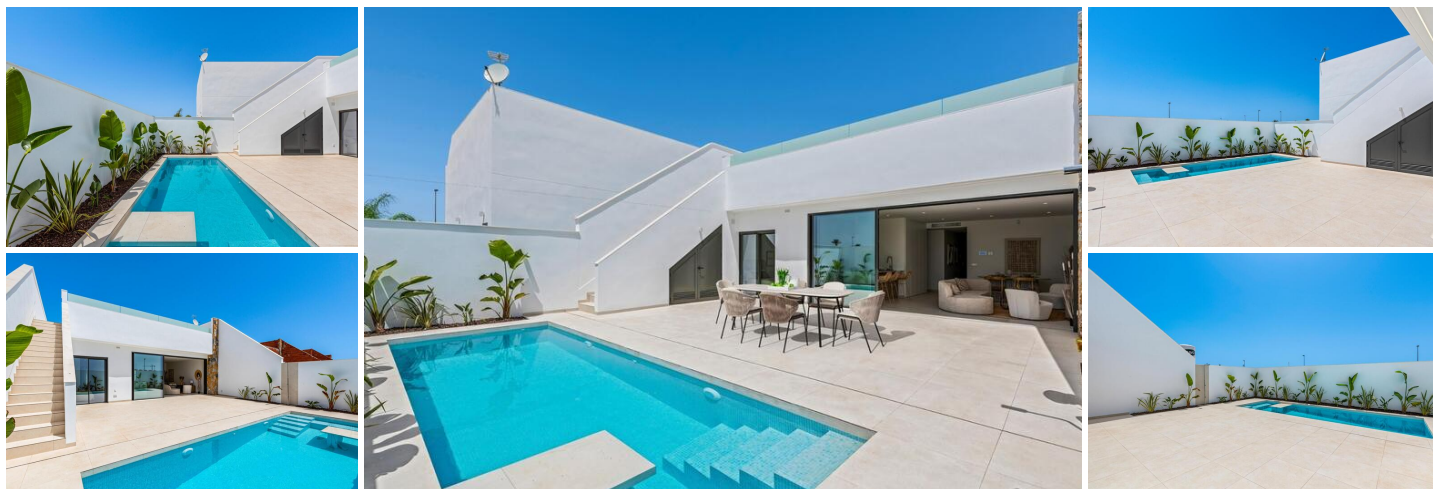


3 soveværelse Villa til salg i Los Alcazares, Murcia

499.900€



Nybyggede villaer nær Serena Golf i Los Alcazares Moderne villaer i en førsteklasses kyst- og golfbeliggenhed Dette eksklusive nybyggede boligprojekt tilbyder moderne villaer beliggende i Los Alcazares, kun en kort afstand fra den prestigefyldte Serena Golf og kun 1,2 km fra sandstrandene i Mar Menor. Beliggende i et af de mest attraktive områder i Murcia-regionen, kombinerer disse boliger moderne design, komfort og en fremragende beliggenhed tæt på havet, golf og alle daglige tjenester. Los Alcazares er en veletableret kystby kendt for sin afslappede livsstil, lange promenade, vandsport og milde klima hele året rundt. Design i ét plan med private udendørsområder Udviklingen byder på stilfulde villaer med 3 soveværelser og 2 badeværelser, der fås i to forskellige byggestørrelser på cirka 106 kvm og 130 kvm. Den større model inkluderer også et ekstra gæstetoilet. Alle villaer er designet i ét plan og tilbyder praktisk og komfortabel opholdsstue. Det åbne køkken, spisestue og opholdsstue er direkte forbundet med en terrasse og privat have med swimmingpool, hvilket skaber et ideelt rum til indendørs og udendørs ophold. Hver ejendom inkluderer også en privat solarium og parkering på grunden. Høj kvalitet på finish og moderne udstyr Disse villaer er bygget med materialer af høj kvalitet og udstyret med moderne funktioner. De fuldt udstyrede køkkener fås i hvid højglans eller træfinish og inkluderer bordplader i kvarts, vask i rustfrit stål, induktionskogeplade med integreret emhætte, ovn, mikrobølgeovn, vaskemaskine, integreret køleskab og opvaskemaskine. Badeværelserne er udstyret med møbler, spejle, belysning og elektriske håndklædetørre. Yderligere funktioner inkluderer elektriske persienner i soveværelserne, LED-belysning i hele ejendommen og et komplet kanaliseret klimaanlæg fra Fujitsu. Privat pool og energieffektiv komfort Hver villa har en privat swimmingpool med blå keramiske fliser, integrerede trin og hvid LED-belysning. Poolen er forberedt med forudinstallation til en varmepumpe. Kombinationen af effektiv klimastyring, moderne konstruktion og gennemtænkt design sikrer komfort hele året rundt. Fremragende forbindelse og nøgleafstande Villaerne ligger i gåafstand fra Los Alcazares centrum og meget tæt på Serena Golf. Stranden ligger cirka 1,2 km væk. Cartagena by ligger omkring 20 km væk og tilbyder et rigt kulturelt og gastronomisk miljø. Murcia Corvera Internationale Lufthavn ligger omkring 22 km væk og Alicante Lufthavn ligger cirka 90 km derfra. Der er også adskillige

- | | | |
|---|--|---|
|  3 soveværelser |  2 badeværelser |  106m ² Byg størrelse |
|  235m ² Grundstørrelse | ☒ Svømmepøl | ☒ Privat pool |
| ☒ nær skoler | ☒ Indhegnet | ☒ Solarium: Ja |
| ☒ Have | ☒ Nær golfbane/golfresort | ☒ Beliggenhed: Kystnært |
| ☒ Dobbeltværelser: 3 | ☒ Antal parkeringspladser: 1 | ☒ Brugbart byggeareal: 96 kvm. |
| ☒ Terrasse: 92 kvm. | ☒ Strand: 1200 meter | ☒ Parkering - Plads |
| ☒ Opbevaring / Trastero | ☒ Nær kommercielt centrum | |