



3 soveværelse Villa til salg i Javea, Alicante

2.050.000€

Nybygget villa i Ibiza-stil med luksuriøse detaljer i JaveaEksklusivt middelhavsdesign nær El Arenal-strandenDenne fantastiske nybyggede villa i Ibiza-stil i Javea ligger kun 3 km fra den berømte El Arenal-strand, et af de mest livlige og attraktive områder på Costa Blanca Nord. Ejendommen ligger i et roligt og velforbundet boligområde og tilbyder en enestående kombination af elegance, komfort og moderne middelhavsarkitektur. Javea er kendt for sit krystallklare vand, maleriske bugter, naturparker, lystbådehavne og fremragende spisesteder, hvilket gør det til et meget eftertragtet rejsemål for både at bo og investere.Elegant indretning fordelt på to etagerVillaen er omhyggeligt designet for at maksimere komfort og stil. I stueetagen forbinder en rummelig stue og spisestue problemfrit med et fuldt udstyret køkken, hvilket skaber et lyst og indbydende åbent rum. Dette niveau omfatter også en elevator for ekstra bekvemmelighed, et gæstetoilet og en central gang, der forbinder alle områder.Der er to dobbeltværelser med eget badeværelse samt et imponerende master bedroom med en stor indretning, eget badeværelse og integreret walk-in-garderobe.Udendørs opholdsrum designet til den middelhavsinspirerede livsstilDe udendørs områder er skabt til at nyde det varme klima i Javea året rundt. Ejendommen har to elegante pergolaer, en ved indgangen og en anden, der strækker sig fra stuen og køkkenet mod den åbne terrasse, der omgiver den 38 m2 store private pool.Ved siden af køkkenet ligger en ekstra terrasse med grillplads, der er det perfekte sted til udendørs spisning og sociale sammenkomster.Førsteklasses kælder med exceptionelle faciliteterKælderniveauet kombinerer funktionalitet og luksus med en åben garage, elevatoradgang, bryggers, vaskerum, fitnessrum, overdækket terrasse, badeværelse og et rummeligt opbevaringsrum. Denne etage er designet til at tilpasse sig moderne boligbehov og samtidig tilbyde maksimal bekvemmelighed.Fremragende beliggenhed i JaveaJavea tilbyder en unik blanding af naturlig skønhed, fritidsmuligheder og tjenester af høj kvalitet.Vigtige afstande fra villaen:El Arenal-stranden 3 kmJavea havn og marina 7 kmJavea Golf Club 3 kmAlicante lufthavn 100 kmValencia lufthavn 175 kmDit middelhavsbjerg venterUdtaget om du er på udkig efter en permanent bolig, et luksuriøst

- | | | |
|------------------------|----------------|---------------------|
| 3 soveværelser | 4 badeværelser | 342m² Byg størrelse |
| 1.000m² Grundstørrelse | Svømmepøl | |