

4 soveværelse Villa til salg i La Marina, Alicante

1.325.000€

Moderne luksusvilla i La Marina Urbanization, San FulgencioElegant design og enestående komfortOplev denne moderne nye villa i La Marina Urbanization, en eksklusiv boligbebyggelse i San Fulgencio på den sydlige Costa Blanca. Denne ejendom er designet med tidløs elegance og moderne middelhavsstil og tilbyder den perfekte blanding af luksus, komfort og funktionalitet, ideel for dem, der søger en raffineret livsstil tæt på havet.Med 305 m² bebygget areal på en generøs 935 m² grund har denne villa 4 rummelige soveværelser med eget badeværelse, et gæstetoilet og et åbent køkken og opholdsstue, der forbinder problemfrit med store terrasser og en privat 55 m² swimmingpool. Designet sikrer naturligt lys og panoramaudsigt hele dagen, hvilket skaber en lys og indbydende atmosfære.Førsteklasses funktioner og bæredygtig livsstilHver eneste detalje i dette hjem er nøje udvalgt for at give en overlegen boligoplevelse. De førsteklasses specifikationer omfatter:Møbleret køkken med Siemens-apparaterFuldt installeret kanaliseret airconditionElektriske skodder i stuen og soveværelserneGulvvarme i hele ejendommenFotovoltaiske solcellepaneler for energieffektivitetIndvendig elevator, der forbinder alle etager30 m² carport til to bilerDenne bolig omdefinierer moderne middelhavsliv og tilbyder den ideelle ramme for nydelse året rundt.Fremragende beliggenhed tæt på stranden og faciliteterLa Marina Urbanization er et af de mest eftertragtede områder i San Fulgencio, kendt for sin afslappede kyststemning og nærhed til regionens bedste strande. Den Blå Flag-strand i La Marina ligger kun 3 km væk og byder på kilometerlange strande med fint gyldent sand og klart vand. Alicante Internationale Lufthavn ligger kun 25 minutter (30 km) væk i bil, hvilket sikrer nem adgang fra hele Europa.For golfentusiaster ligger flere prestigefyldte golfbaner som La Finca Golf, La Marquesa, Villamartin og Las Ramblas inden for en radius af 20 km. De nærliggende byer Elche (20 km), Guardamar del Segura (10 km) og Torrevieja (20 km) tilbyder et bredt udvalg af shopping, spisesteder og kulturelle oplevelser.Middelhavslivsstil, når den er bedstSan Fulgencio og La Marina kombinerer charmen ved en traditionel spansk landsby med alle moderne bekvæmmeligheder, omgivet af fyrretræer, naturparker og

-  4 soveværelser
-  4 badeværelser
-  305m² Byg størrelse
-  935m² Grundstørrelse
-  Svømmepøl