



## 3 soveværelse Villa til salg i Dolores, Alicante

460.000€

Nybyggede dobbelthuse og rækkehuse i Dolores, Alicante&#13;&#13;Oplev dette eksklusive nye byggeri med 20 moderne dobbelthuse og rækkehuse i Dolores, en charmerende by beliggende i hjertet af Vega Baja-regionen i provinsen Alicante. Omgivet af frugtplantager og naturlig skønhed tilbyder Dolores en fredelig livsstil kun en kort køretur fra Middelhavskysten.&#13;&#13;Moderne villaer med private pools&#13;Hver bolig i dette nye byggeri er omhyggeligt designet i to etager og har:&#13;3 rummelige soveværelser&#13;2 badeværelser og 1 gæstetoilet&#13;Åben køkkenløsning med køkkenø, møbleret og udstyret med apparater&#13;Lys stue-spisestue med direkte adgang til terrassen&#13;Privat have med swimmingpool, filtreringssystem og LED-belysning&#13;Parkering på grunden&#13;&#13;Disse villaer kombinerer funktionalitet og stil og tilbyder alt, hvad der er nødvendigt for et moderne middelhavsliv.&#13;&#13;Højeffektive funktioner og moderne komfort&#13;Boligerne er bygget efter de højeste standarder og omfatter:&#13;Klimaanlæg med kanaler på begge etager&#13;250 liters aerotermisk vandvarmesystem&#13;Elektrisk gulvvarme i badeværelserne&#13;Motoriserede persienner&#13;LED-belysning i hele boligen og udvendigt&#13;3 kW solcellepaneler for forbedret energieffektivitet&#13;&#13;Disse funktioner sikrer et bæredygtigt og behageligt boligmiljø året rundt.&#13;&#13;Ideel beliggenhed nær kysten og faciliteter&#13;Dolores er en velforbundet og voksende by kun 12 km fra de smukke strande i La Marina og Guardamar del Segura. Området tilbyder alle nødvendige faciliteter, herunder butikker, restauranter, skoler og sundhedscentre. Der er også en rolig, boligvenlig atmosfære, der er ideel for familier og pensionister.&#13;&#13;Afstande til de vigtigste seværdigheder:&#13;La Marina-stranden – 12 km&#13;Guardamar del Segura – 14 km&#13;Alicante lufthavn – 30 km&#13;Murcia-Corvera lufthavn – 85 km&#13;La Marquesa Golf (Ciudad Quesada) – 13 km&#13;Torrevieja – 25 km&#13;&#13;Dit nye hjem venter i Dolores&#13;Uanset om du leder efter en permanent bolig, et feriested eller en investering på Costa Blanca, er disse nye villaer i Dolores det perfekte valg. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning.&#13;

3 soveværelser  
 256m<sup>2</sup> Grundstørrelse

2 badeværelser  
 Svømmepøl

145m<sup>2</sup> Byg størrelse