



## 3 soveværelse Villa til salg i San Pedro del Pinatar, Murcia

809.950€

Nybyggede middelhavsvillaer i San Pedro del Pinatar&#13;&#13;Eksklusivt boligkompleks med 4 uafhængige villaer&#13;Dette nye byggeri med 4 villaer i middelhavsstil i San Pedro del Pinatar kombinerer elegance, komfort og en uovertruffen beliggenhed på Costa Cálida. Kun 600 meter fra stranden og i gåafstand fra butikker, restauranter og fritidsfaciliteter er disse boliger perfekte som feriebolig, permanent bopæl eller investering.&#13;&#13;Førsteklasses beliggenhed på Costa Cálida&#13;San Pedro del Pinatar er en charmerende kystby beliggende mellem Mar Menor og Middelhavet. Byen er berømt for sine yachtklubber, naturlige mudderbade i Lo Pagán og livlige promenade og tilbyder en unik livsstil ved havet. De gode forbindelser gør det nemt at nå vigtige destinationer:&#13;Murcia-Corvera lufthavn: 30 km&#13;Alicante lufthavn: 75 km&#13;Dos Mares Shopping Center: 5 km&#13;Golfbaner: 10-20 km radius&#13;Marina: 1 km&#13;&#13;Moderne villaer på rummelige grunde&#13;Hver villa er bygget på en 500 m2 stor grund med et funktionelt design i ét plan. Indretningen omfatter:&#13;3 soveværelser (2 med eget badeværelse)&#13;4 badeværelser (herunder et udvendigt ved poolen)&#13;Åben stue og køkken med adgang til en overdækket veranda&#13;Lukket garage og vaskerum&#13;Stor privat have med swimmingpool&#13;&#13;Højkvalitets finish og komfort&#13;Disse boliger er designet med sans for detaljer og førsteklasses finish for at garantere både stil og funktionalitet. De vigtigste funktioner omfatter:&#13;Fuldt udstyret køkken med apparater (induktionskomfur, ovn, emhætte, opvaskemaskine, mikroovn, vaskemaskine)&#13;Forinstalleret kanaliseret aircondition&#13;Indvendig og udvendig LED-belysning&#13;Elektriske skodder for ekstra komfort&#13;&#13;Middelhavsliv ved havet&#13;At bo i San Pedro del Pinatar betyder at nyde en afslappet kystatmosfære med alle moderne faciliteter i nærheden. Det rolige vand i Mar Menor giver året rundt mulighed for svømning, sejlads og vandsport, mens den nærliggende marina er perfekt for sejlsportsentusiaster.&#13;&#13;Sikr din drømmevilla i dag&#13;Med færdiggørelse planlagt til midten af 2026 er det nu det ideelle tidspunkt at reservere din nye villa i San Pedro del Pinatar. Kontakt os i dag for at arrangere et besøg og begynde at nyde den middelhavsstil, du fortjener.&#13;

🛏 3 soveværelser  
✚ 502m<sup>2</sup> Grundstørrelse

🛁 3 badeværelser  
☑ Svømmepøl

🏠 159m<sup>2</sup> Byg størrelse

