



5 soveværelse Villa til salg i Fanadix (Moraira/Teulada), Alicante

3.300.000€

LUKSUS NYBYGGET VILLA MED HAVUDSIGT I MORAIRA;Nybygget luksurvilla med havudsigt i Moraira;Villaen artikulerer de indvendige rum gennem enkle, rene og eftertrykkelige geometrier. Der er adgang via en rampe og trapper integreret i jorden, der støtter den øverste del af huset på en stensokkel, der giver adgang til opholdsstedet.;I stueetagen er der en garage, en generøs adgangshal ved siden af en stor kælder og et opbevaringsrum samt et fitnessrum. ;På øverste etage er soveværelserne hovedrummene i huset, alle med badeværelse en suite og et stort åbent rum på mere end 90m² til at rumme et flydende rum af køkken spisestue og stue i en 180° panoramaudsigt over landskabet.;Alt dette rum er omgivet af en rummelig terrasse, i den forreste del, hvorpå falder en veranda åben på mere end 50m², der projicerer mod ydersiden af husets indre og gør det til et unikt rum.;Et unikt geometrisk stykke, der giver nogle imponerende udsigter over landskabet og har praktisk og omhyggelig måde programmet og funktionaliteten indenfor.;Husets geometriske renhed og design er overført fra den arkitektoniske komposition til udførelsen af den mindste detalje. Der er valgt state-of-the-art tekniske og konstruktionsløsninger for at overføre den seneste udvikling på markedet til hjemmet.;Alt dette for at opnå et luksushus med de maksimale fordele og med et udsøgt design.;Moraira er en lille by med gode restauranter, barer og masser af supermarkeder i nærheden. ;Der er en meget behagelig strand lige ved siden af byen, der er fantastisk for familier. ;Fra strandpromenaden er der en fantastisk udsigt til Penon Ifach på den anden side af bugten i Calpe. Kystvejen derhen er værd at tage med nogle spektakulære udsigter.;Moraira ligger ca. 1 time og 15 minutter nordpå ad A7 fra Alicante lufthavn og er ret let at komme til. Det er omtrent den samme afstand eller lidt mindre sydpå fra Valencia lufthavn.;

 5 soveværelser
 1.864m² Grundstørrelse

 5 badeværelser
 Svømmepøl

 370m² Byg størrelse