

## 4 soveværelse Villa til salg i Rojales, Alicante

925.000€



Nybyggede villaer med udsigt over golfbanen i Ciudad Quesada&#13;&#13;Eksklusivitet og natur ved siden af golfbanen La Marquesa&#13;Oplev disse elegante nybyggede villaer i Ciudad Quesada, beliggende i et af de mest privilegerede områder på Costa Blanca, med en fantastisk udsigt over golfbanen La Marquesa. Dette boligområde kombinerer ro, luksus og natur, kun 10 minutters kørsel fra strandene i Guardamar del Segura og 35 km fra Alicante International Airport.&#13;&#13;Rummelige og moderne boliger&#13;Hver villa er fordelt på 3 etager og tilbyder et moderne og funktionelt design. De har:&#13;&#13;4 store soveværelser&#13;3 komplette badeværelser&#13;Åben stueetage med adgang til en stor terrasse&#13;Privat elevator&#13;Privat opvarmet swimmingpool på 4 x 10 m med relaxbænk og jacuzzi&#13;&#13;Bygningen udmærker sig ved sin energieffektivitet og finish af høj kvalitet:&#13;&#13;Udvendig snedkeri i hvidt PVC med dobbelt sikkerhedsglas&#13;Motoriserede persienner i alle vinduer&#13;Pansret indgangsdør&#13;Aerotermisk system til varmtvandsforsyning&#13;Forinstallation af kanallufter&#13;Installation af 5 kW solcellepaneler&#13;&#13;Et boligområde med alle faciliteter&#13;Ciudad Quesada, der er en del af kommunen Rojales, har etableret sig som et ideelt sted at bo hele året rundt eller nyde ferier. Dette boligområde tilbyder:&#13;&#13;Supermarkeder, butikker og lægecentre&#13;Internationale restauranter og barer&#13;Apoteker, banker, akademier og meget mere&#13;Adgang til naturen med La Matagorda kun få minutter væk&#13;&#13;Derudover giver La Marquesa Golfbane mulighed for at nyde en aktiv og afslappet livsstil omgivet af grønne områder.&#13;&#13;Forbindelser og seværdigheder i nærheden&#13;Strandene i Guardamar del Segura: 7 km&#13;Alicante-Elche lufthavn: 35 km&#13;La Marquesa Golfbane: direkte adgang&#13;Habaneras shoppingcenter (Torrevieja): 10 km&#13;Marina de las Dunas lystbådehavn (Guardamar): 9 km&#13;&#13;Bo i en luksusvilla med udsigt over golfbanen&#13;Disse villaer er en unik investeringsmulighed i et af de mest efterspurgte områder på Costa Blanca.&#13;&#13;Kontakt os i dag for at aftale en besigtigelse og begynde dit nye liv i Ciudad Quesada.&#13;

 4 soveværelser  
 393m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 3 badeværelser  
 Svømmepøl

 250m<sup>2</sup> Byg størrelse