

4 soveværelse Landsted til salg i Santa Eulalia del Rio, Ibiza

1.500.000€



Pragtfuld villa beliggende kun få minutter fra Cala Nova-stranden.

Når man træder ind på ejendommen, finder man i højre fløj et fuldt udstyret åbent køkken og spiseområde, en lys og indbydende stue med pejs og adgang til udendørsarealet. I venstre fløj ligger to dobbeltværelser, hvoraf det ene er et master bedroom med eget badeværelse. Via en udvendig trappe er der adgang til et tredje dobbeltværelse med badeværelse på øverste etage samt et separat rum til jacuzzi. I stueetagen, lige ved siden af verandaen, findes det fjerde værelse, et enkeltværelse med et lille badeværelse.

Fra stuen er der direkte adgang til den rummelige og smukke træveranda, hvorfra man kommer til den største og mest private del af haven, hvor der er en fin dam med forskellige fisk – perfekt til at nyde den fantastiske grønne udsigt over Cala Novas landlige omgivelser. Dette område er tilgængeligt via bagdøren til ejendommen og ad stien, der fører direkte til stranden, blot fem minutters gang væk. Det behagelige udendørsområde er omgivet af hyggelige terrasser til solbadning. Haven byder på palmer, kaktusser og frugttræer og skaber en spektakulær middelhavsatmosfære.

Ejendommen er velholdt og tilbyder aircondition (køl/varme) i hele huset samt centralvarme med radiatorer, hvilket gør den ideel til helårsbeboelse. I den rummelige garage er der plads til en bil og eventuelt flere tohjulede køretøjer. Grunden er fuldt indhegnet. Privatlivet er godt sikret takket være den smukke beplantning, der omgiver villaen. Ejendommen er indflytningsklar på grund af dens gode stand.

Villaen ligger tæt på landsbyen San Carlos og kun syv kilometer fra Santa Eulalia. Strandene Cala Nova og Cala Llenya ligger kun få minutter væk. En perfekt ejendom til at nyde det ægte Ibiza.

 4 soveværelser
 820m² Grundstørrelse

 4 badeværelser

 132m² Byg størrelse