

## 3 soveværelse Lejlighed til salg i Torrevieja, Alicante

99.999€



Oplev denne smukke lejlighed på anden sal i en rolig, velholdt bygning i Urb. San Luis, et af Torreviejas mest bekvemme og tilgængelige kvarterer. Med et boligareal på 70 m<sup>2</sup> tilbyder denne ejendom en praktisk og veldesignet planløsning, designet til komfortabel bolig året rundt.&#13;&#13;

Ved indgangen finder du en rummelig og lys stue/spisestue med direkte adgang til en hyggelig terrasse, perfekt til at nyde eftermiddagssolen, slappe af med en god bog eller tilbringe tid med venner. Der er også et lille opbevaringsskab i hvid aluminium, som altid er praktisk. Den vestvendte beliggenhed sikrer varmt naturligt lys det meste af dagen.&#13;&#13;

Det separate køkken, fuldt udstyret med apparater, er et ideelt sted til komfortabel madlavning, samtidig med at privatlivets fred fra fællesområderne bevares. Lejligheden har tre soveværelser, alle med rigeligt naturligt lys, og et komplet badeværelse, der for nylig er blevet renoveret.&#13;&#13;

Ejendommen er i god stand og sælges møbleret, så den er indflytningsklar. Den har også aircondition, et must-have for at få mest muligt ud af middelhavsklimaet.&#13;&#13;

På bygningens tag er der et fælles solarium, hvor du kan solbade, slappe af og nyde de behagelige temperaturer og panoramaudsigt over begge saltsøer i området.&#13;&#13;

Perfekt beliggenhed til at bo eller holde ferie:&#13;&#13;

Beliggende i et roligt, men lettilgængeligt område, har du alt hvad du behøver inden for få minutter; der er et busstoppested kun få minutters gang fra ejendommen.&#13;&#13;

Strand: Kun 15 minutter væk, perfekt til solopgangsture eller afslappende eftermiddage. Lufthavn: 40 minutter væk, ideelt for hyppige rejsende. Fritidsområder: 5 minutter væk, med restauranter, caféer, butikker og faciliteter. Der er et fremragende vandland kun få minutter væk. Golfbane: 10 minutter væk, en ekstra attraktion for sportsentusiaster.&#13;&#13;

Denne lejlighed er et fremragende valg som permanent bolig, fritidebolig eller investeringsejendom på grund af dens

 3 soveværelser

 1 badeværelse

 70m<sup>2</sup> Byg størrelse