

## 3 soveværelse Villa til salg i Rafal, Alicante

**395.500€**



Moderne nybyggede villaer til salg i Rafal: Costa Blanca-liv med stil og komfort

Moderne villaer i en charmerende spansk landsby

Oplev disse enestående nybyggede villaer beliggende i udkanten af Rafal, en traditionel og malerisk by i hjertet af Costa Blanca. Rafal tilbyder en fredelig livsstil omgivet af frugtplantager, lokale butikker, caféer og venlige kvarterer, samtidig med at der er nem adgang til alle vigtige faciliteter. Byen ligger kun 30 km fra Alicante og dens internationale lufthavn og kun en kort køretur fra smukke middelhavsstrande og førsteklasses golfbaner.

Premium-villaer designet til moderne livsstil

Hver villa ligger på en generøs grund på mere end 370 m<sup>2</sup> og tilbyder rigelig udendørs plads, privatliv og komfort. Disse enfamiliehuse har 3 rummelige soveværelser og 2 moderne badeværelser, der er perfekt designet til både familieliv og ferie. Det store udendørsareal omfatter en privat swimmingpool på 7 x 3,5 m, over 100 m<sup>2</sup> åben terrasse og en 15 m<sup>2</sup> overdækket veranda, der er ideel til afslapning i skyggen.

Købere har også mulighed for at tilføje et solarium på taget og et opbevaringsrum mod et ekstra gebyr, hvilket skaber endnu mere plads til at nyde det middelhavsklima og den panoramiske udsigt.

Høj kvalitet i byggeriet og energieffektivitet

Disse villaer er bygget efter exceptionelle standarder med førsteklasses materialer og avancerede energibesparende funktioner. Højdepunkterne omfatter

Vinduer fra Schüco for maksimal isolering og holdbarhed

Motoriserede skodder

 3 soveværelser  
 370m<sup>2</sup> Grundstørrelse

 2 badeværelser  
 Svømmepøl

 120m<sup>2</sup> Byg størrelse