

8 soveværelse Villa til salg i San Pedro de Alcántara, Málaga

3.000.000€



RARE INVESTMENT OPPORTUNITY i SAN PEDRO: VILLA med HOTEL LICENSE WALKING DISTANCE til alle formål

Oplev denne ekstraordinære ejendom beliggende i det stærkt eftertragtede kvarter Linda Vista i San Pedro de Alcántara, der repræsenterer langt mere end blot en luksus villa, da den har en eftertragtede og sjældne hotel licens. Dette unikke aktiv forvandler boligen til en total investering mulighed, der tilbyder total fleksibilitet mellem en overdådig privat ejendom og et højtstående kommercielt venture som et Boutique Hotel eller Bed & Breakfast.

Placeringen er uden tvivl en af ejendommens største aktiver, da det giver mulighed for en livsstil, hvor alt er tilgængeligt til fods. Villaen ligger i en stille boligområde gade, kun en kort gåtur fra strandpromenaden og stranden, men stadig er i umiddelbar nærhed til alle væsentlige faciliteter. Dine gæster eller familie vil nyde luksus af at gå til mange butikker, supermarkeder, gourmet restauranter og den pulserende San Pedro Boulevard uden nogensinde at have brug for en bil, som er en virkelig uvurderlig bekvemmelighed i dette område.

Villaen er designet til at tilpasse sig forskellige livsstil. Det er i øjeblikket opdelt i to helt uafhængige enheder, der omfatter i alt otte en-suite soveværelser og otte badeværelser, der sikrer absolut privatliv og komfort for alle oktavanter. Det øverste niveau har en stor åben-koncept stue badet i naturligt lys med et moderne high-end køkken og en overdækket terrasse, mens det lavere niveau tilbyder en anden levende areal, der åbner direkte på de frodige grunde, hvilket skaber en sømløs flow mellem indendørs og udendørs levende.

Den ydre grund er en sand privat oase orienteret syd og vest for at indfange solen hele dagen. Du vil nyde en privat swimmingpool, en jacuzzi og en smukt vedligeholdet moden have, der tilbyder en følelse af total seklusion. For at fuldføre denne idyliske indstilling, en imponerende tagterrace solarium giver spektakulær panoramaudsigt, hvilket

🛏 8 soveværelser

✚ 1.500m² Grundstørrelse

🛁 8 badeværelser

✓ Svømmepøl

🏠 550m² Byg størrelse