

## 3 soveværelse Villa til salg i Rafal, Alicante

395.500€



Moderne nybyggede villaer til salg i Rafal: Costa Blanca-liv med stil og komfortModerne villaer i en charmerende spansk landsbyOplev disse enestående nybyggede villaer beliggende i udkanten af Rafal, en traditionel og malerisk by i hjertet af Costa Blanca. Rafal tilbyder en fredelig livsstil omgivet af frugtplantager, lokale butikker, caféer og venlige kvarterer, samtidig med at der er nem adgang til alle vigtige faciliteter. Byen ligger kun 30 km fra Alicante og dens internationale lufthavn og kun en kort køretur fra smukke middelhavsstrande og førsteklasses golfbaner.Premium-villaer designet til moderne livsstilHver villa ligger på en generøs grund på mere end 370 m<sup>2</sup> og tilbyder rigelig udendørs plads, privatliv og komfort. Disse enfamiliehuse har 3 rummelige soveværelser og 2 moderne badeværelser, der er perfekt designet til både familieliv og ferie. Det store udendørsareal omfatter en privat swimmingpool på 7 x 3,5 m, over 100 m<sup>2</sup> åben terrasse og en 15 m<sup>2</sup> overdækket veranda, der er ideel til afslapning i skyggen.Købere har også mulighed for at tilføje et solarium på taget og et opbevaringsrum mod et ekstra gebyr, hvilket skaber endnu mere plads til at nyde det middelhavsklima og den panoramiske udsigt.Høj kvalitet i byggeriet og energieffektivitetDisse villaer er bygget efter exceptionelle standarder med førsteklasses materialer og avancerede energibesparende funktioner. Højdepunkterne omfatterVinduer fra Schüco for maksimal isolering og holdbarhedMotoriserede skodderFotovoltaiske solcellepaneler for reduceret energiforbrugAutomatisk havevandingMotoriseret adgangsport til køretøjerOpvarmede badeværelsesgulveHver detalje er designet til at give komfort, effektivitet og en stilfuld, moderne finish.Ideel beliggenhed tæt på strande, golf og servicefaciliteterRafals strategiske beliggenhed giver nem adgang til vigtige seværdighederStrandene i Guardamar del Segura 9 kmGolfbanerne La Finca og Vistabella 10 kmByen Orihuela 7 kmAlicante Internationale Lufthavn 30 kmTorrevieja 20 kmByen selv byder på supermarkeder, restauranter, skoler, lægehjælp og sportsfaciliteter, hvilket gør den til et perfekt boligområde året rundt.Nyd roen, solen og livet ved MiddelhavetDisse nybyggede villaer i Rafal giver en enestående mulighed for at nyde en fredelig livsstil med alle moderne bekvemmeligheder, en privat pool og fremragende forbindelser til det bedste af Costa Blanca til en uovertruffen pris.Kontakt os i dag for at sikre dig din nye villa i Rafal og begynde at leve det middelhavsliv, du fortjener.

3 soveværelser  
370m<sup>2</sup> Grundstørrelse

2 badeværelser  
Svømmepøl

120m<sup>2</sup> Byg størrelse



Ejendom markedsført af Europisol 2002 s.l.

[www.spainpropertyportal.com/da/](http://www.spainpropertyportal.com/da/)