

Erhvervsejendom til salg i Roquetas de Mar, Almería

478.000€



Dette område er en virkelig unik mulighed – en af de bedst lokaliserede kommercielle enheder i Roquetas de Mar. Beliggende i hjertet af byens vigtigste turistområde, beliggenheden er enestående og nyder konstant synlighed. Denne bar har været i drift i mange år og er bredt anerkendt både af lokale og besøgende. Det har et stærkt ry, en lang business trajectory af mere end tyve uafbrudte år, og en dokumenteret succeshistorie. Lokalerne tilbyder privilegerede installationer og en uovertruffen position inden for den mest eftertragtede zone af Roquetas de Mar, hvor egenskaber sjældent kommer på markedet. Det er en af de mest etablerede og værdsatte gæstfrihed virksomheder i området, især kendt for sin cocktail service og langvarig popularitet blandt turister, ofte uden at have brug for reklame takket være sin stærke lokale tilstedeværelse og brand anerkendelse. Baren er fuldt udstyret og klar til at betjene umiddelbart, med alle nødvendige installationer og udstyr inkluderet. Ud over salget, er der også mulighed for en overførsel (traspaso) for dem, der foretrækker ikke at købe ejendommen outright, tilgængelig til en høj konkurrence pris i betragtning af placeringen og potentiale. Dette er en fremragende mulighed i en førsteklasses placering med konsekvent efterspørgsel og enestående forretningspotentiale.

 0 soveværelser
 200m² Grundstørrelse

 0 badeværelser

 200m² Byg størrelse