

## 3 soveværelse Byhus til salg i Torrevieja, Alicante

146.900€



Oplev dette fantastiske hus i et boligområde i udkanten af Torrevieja, hvor du kan nyde solskin, ro og et middelhavsklima året rundt. Kun få minutter væk ligger det spektakulære La Mata naturreservat, et paradys for vandrere og naturelskere. #13; #13;

Dette hus tilbyder 88 m<sup>2</sup> boligareal med et funktionelt og lyst design. I stueetagen er der en indbydende stue/spisestue med direkte adgang til terrassen og den private veranda, der er det perfekte sted at slappe af, omgås familie og venner eller nyde varme sommeraftener. Det moderne, fuldt udstyrede åbne køkken går problemfrit i ét med stuen og skaber et rummeligt og praktisk rum. #13; #13;

Huset har tre lyse soveværelser med indbyggede skabe og en praktisk planløsning. Begge badeværelser er moderne, funktionelle og i fremragende stand. #13; #13;

Huset sælges møbleret med aircondition og er indflytningsklar; ingen renoveringer er nødvendige. De nuværende ejere har udført adskillige renoveringer, herunder: \* Alle vinduer og døre er nye, lavet af hvid aluminium og udstyret med termoruder. Alle nye skodder (persiennet) er lavet af aluminium, ikke plastik. \* Myggenet i nogle vinduer \* Nye gulvbelægninger og fodpaneler \* Malet indvendigt og udvendigt (udvendigt med speciel vandfast maling) \* Helt ny el-installation #13; #13;

Den private terrasse og veranda er det perfekte sted at nyde middelhavsklimaet, spise morgenmad udendørs eller blot slappe af. #13; #13;

Unikt sted: #13; #13;

Kun 15 minutter fra Torreviejas smukke strande 40 minutter fra Alicante-Elche lufthavn 5 minutter fra fritidsfaciliteter, restauranter og butikker Ejendommen ligger kun 15 minutter fra flere golfbaner og er et ideelt sted for sports- og naturelskere. 1 minut fra busstoppestedet 5 minutter fra Flamingo Vandland Blot 15 minutters gang væk ligger en stor sports- og fritidspark med mange sportsfaciliteter, en pumptrack, paddletennisbaner og tennisbaner. #13; #13;

Denne ejendom kombinerer komfort, en ideal beliggenhed og kystens charme, hvilket gør den til et fremragende valg

 3 soveværelser

 2 badeværelser

 88m<sup>2</sup> Byg størrelse