

Erhvervsejendom til salg i Ses Figueres (Eivissa), Ibiza

435.000€



Denne cocktailbar, som for nylig er blevet renoveret, er ideelt beliggende i det historiske område Dalt Vila i Ibiza, Balearerne. Baren tilbyder cirka 80 kvadratmeter indendørs areal og sælges fuldt møbleret og udstyret, hvilket udgør en fremragende mulighed for dem, der søger en nøglefærdig forretning i et livligt bymiljø. Baren nyder godt af en privilegeret placering ved de gamle bymure, tæt på havnen og med nem adgang til forskellige faciliteter og populære restauranter, hvilket sikrer en konstant strøm af både lokale og turister.

Barens indre er omhyggeligt designet og fuldt udstyret med en komplet bar, moderne møbler, DJ-pult, musikbegrænsere, køleskabe og opvaskemaskine. Køkkenet er fuldt udstyret og klar til øjeblikkelig brug, hvilket gør det velegnet til en bred vifte af restaurationsvirksomheder. Den nylige renovering sikrer, at alle installationer og udstyr er opdaterede, hvilket giver en moderne og indbydende atmosfære for gæsterne.

Et af de mest fremtrædende træk ved denne ejendom er den rummelige terrasse, som har licens til cirka 30 kvadratmeter og et samlet anvendeligt areal på 60 kvadratmeter inklusive gangarealet. Terrassen kan komfortabelt rumme omkring 50 personer og byder på smukke panoramaudsigter, herunder udsigt til indgangen til Dalt Vilas fæstning. Dette udendørsområde er ideelt til udendørs spisning og sociale sammenkomster, hvilket øger stedets samlede tiltrækningskraft.

Andre ekstra funktioner inkluderer udsigt til gaden og det urbane miljø, hvilket bidrager til den livlige stemning på stedet. Barens nærhed til de vigtigste attraktioner og de komplette faciliteter gør den til et meget attraktivt valg for investorer eller operatører, der søger et veludstyret serveringssted i et af Ibizas mest eftertragtede distrikter.

 0 soveværelser

 0 badeværelser

 80m² Byg størrelse